

【那覇空港用地】★滑走路★【54倍】【単独名義】



軍用地投資で相続税節税対策!
相続税は遺産を評価して「相続税額」を算定します。税金だと100%が固定税率となりますが、**軍用地**から相続税評価額を圧縮することができ、一般の不動産より固定資産税評価額も低く設定されています。

相続税評価額 (比較) vs **相続税評価額** (軍用地)

軍用地投資POINT (おすすめ!)

- 国が准主だから安心・安定
- 売却して換金しやすい
- アパート経営と比べ、空室や修繕費がからない
- 軍用地を目的に、低金利の融資が利用できる (公庫等共済融資)
- 景気に左右されにくい
- 担保価値が高い
- 買値と高い老朽化や維持費が発生しない

【設備・こだわり条件】:軍用地

スマホで物件を見る



オロク商会 株式会社

〒901-0152 沖縄県那覇市小祿 1-27-15

沖縄県知事免許(4)第4058号

物件種別	売買土地		
所在地	那覇市宮城		
価格	1億2,000万円		
価格備考	-		
坪単価	-	土地面積	496m ² / 150.04坪
地目	畑		
用途地域	-		
接道方向	-		
建ぺい率 / 容積率	- / -	取引態様	一般媒介
都市計画	-	土地権利	所有
私道負担	-	引き渡し	相談
交通	-		
物件備考	【物件概要】 ・ 施設名: 那覇空港用地 ・ 管理番号: E26-04-...		

更新日: 2026/04/29 公開期限: 2026/05/12

TEL 098-858-0069

営業時間: 09:00~17:00

定休日: 土日・祝日も営業

