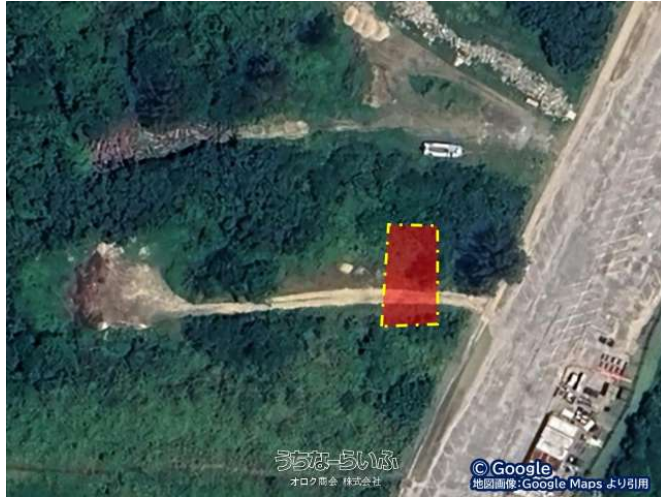


【奥間レスト・センター】【約52倍】上昇率1.1%めったに出回らない軍用地！！返還予定なし☆



軍用地投資で相続税節税対策！
 相続税は遺産を評価して「相続税額」を算定します。
 税金だと100%が固定税率となりますが、**軍用地**から相続税
 評価額を圧縮することができます。一般の不動産より固定資産税評価
 額も低く設定されています。

相続税評価額 (Succession Tax Assessment)
相続税評価額 (Succession Tax Assessment)

軍用地投資POINT (Military Land Investment Points)
 国が地主だから安心・安定 売却して換金しやすい
 アパート経営と比べ 空室や修繕費がからない 軍用地を長期に
 低金利の融資が利用できる (土地銀行融資)
 敷地に左右されにくい 担保価値が高い
 買値と高い老朽化や維持費が発生しない

【設備・こだわり条件】:軍用地

| | | | |
|------------|------------------------------------|------|----------------------------|
| 物件種別 | 売買土地 | | |
| 所在地 | 国頭村桃原 | | |
| 価格 | 580万円 | | |
| 価格備考 | - | | |
| 坪単価 | - | 土地面積 | 228m ² / 68.97坪 |
| 地目 | 畑 | | |
| 用途地域 | - | | |
| 接道方向 | 北、北東、東、南東、南、南西、西、北西 | | |
| 建ぺい率 / 容積率 | - / - | 取引態様 | 専任媒介 |
| 都市計画 | - | 土地権利 | 所有 |
| 私道負担 | - | 引き渡し | 相談 |
| 交通 | - | | |
| 物件備考 | ●施設名：奥間レスト・センター ●管理番号：E26-01-A ... | | |

更新日：2026/06/13 公開期限：2026/06/26

スマホで物件を見る



オロク商会 株式会社

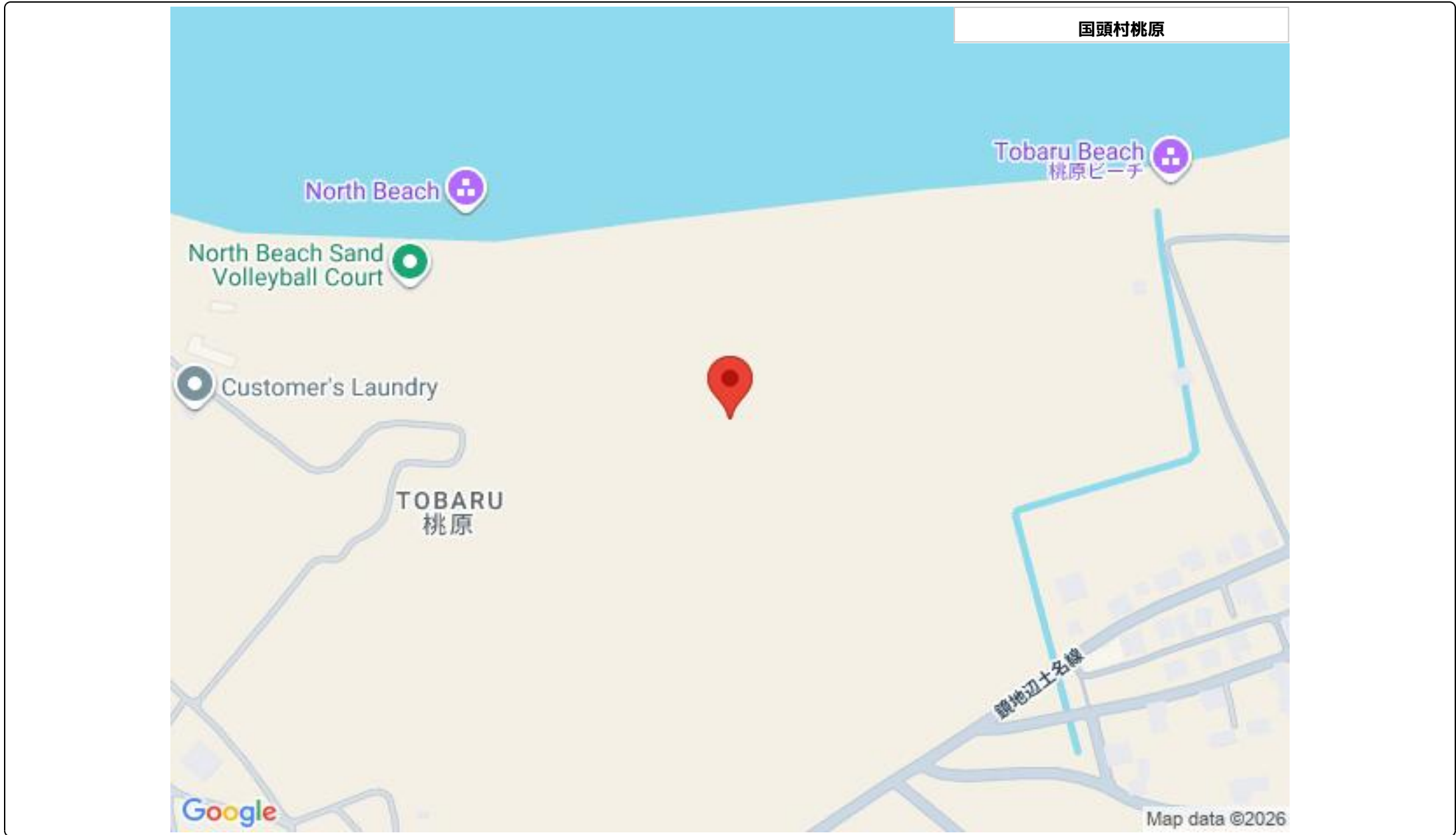
〒901-0152 沖縄県那覇市小禄 1-27-15

沖縄県知事免許(4)第4058号

TEL 098-858-0069

営業時間：09:00~17:00

定休日：土日・祝日も営業



オロク商会 株式会社

〒901-0152 沖縄県那覇市小祿 1-27-15

沖縄県知事免許(4)第4058号

TEL 098-858-0069

営業時間: 09:00~17:00

定休日: 土日・祝日も営業