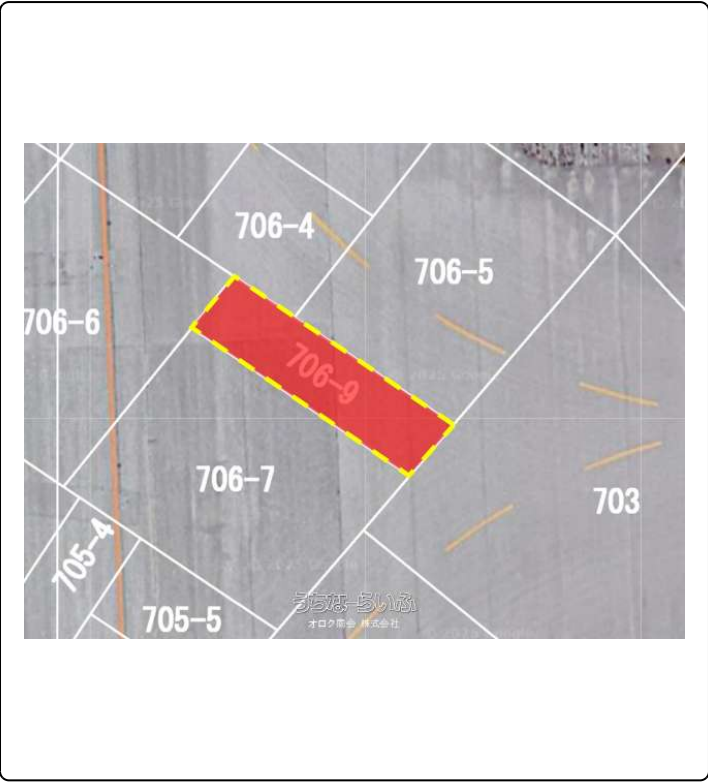


【那覇空港用地】 【約54倍】 返還予定無し！★単独名義★上昇率1.01%★



那覇市宮城

那覇空港

軍用地投資で相続税節税対策！

相続税は遺産を評価して「相続税額」を算定します。
現金だと100%が課税対象となりますが、**軍用地**なら相続税
評価額を圧縮することができ、一般の不動産より固定資産税評価
額も低く設定されています。

相続税評価額 **相続税評価額**

軍用地投資POINT

国が准主だから安心・安定 売却して換金しやすい
アパート感覚と比べ 軍用地を国防に
空室や修繕費がからない 低金利の融資が利用できる
（土地銀行融資）
敷地に左右されにくい 担保価値が高い
建物と違い老朽化や維持費が発生しない

那覇空港

那覇空港

【設備・こだわり条件】:軍用地

スマホで物件を見る



オロク商会 株式会社

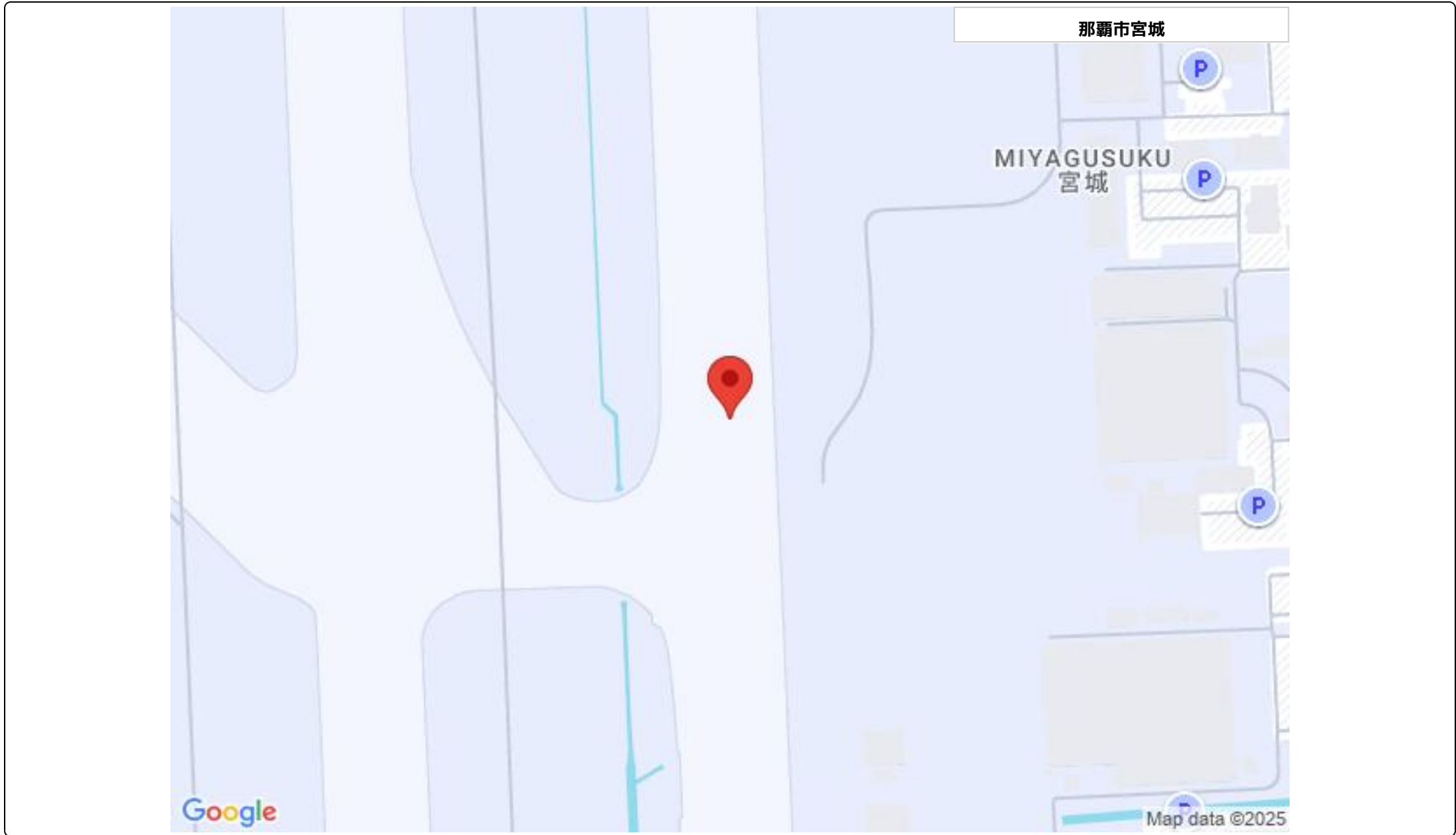
〒901-0152 沖縄県那覇市小禄 1-27-15
沖縄県知事免許(4)第4058号

物件種別	売買土地		
所在地	那覇市宮城		
価格	1,646万円		
価格備考	-		
坪単価	-	土地面積	68m ² / 20.57坪
地目	雑種地		
用途地域	-		
接道方向	-		
建ぺい率 / 容積率	- / -	取引態様	一般媒介
都市計画	-	土地権利	所有
私道負担	-	引き渡し	相談
交通	-		
物件備考	●施設名：那覇空港用地 ●管理番号：E25-72-A ●価格...		

更新日：2025/12/21 公開期限：2026/01/03

TEL 098-858-0069

営業時間: 09:00~17:00
定休日: 土日・祝日も営業



オロク商会 株式会社

〒901-0152 沖縄県那覇市小祿 1-27-15

沖縄県知事免許(4)第4058号

TEL 098-858-0069

営業時間: 09:00～17:00

定休日: 土日・祝日も営業