

【嘉手納飛行場】680万円【50倍】単独名義



軍用地投資POINT

- 国が地主だから安心・安定
- 売却して換金しやすい
- アパート建築と比べ、空室や修繕費がからない
- 軍用地を別荘に低金利の融資が利用できる(土地取得費)
- 景観に左右されにくい
- 担保価値が高い
- 建物と違い老朽化や維持費が発生しない

軍用地投資で相続税節税対策!

相続税は遺産を評価して「相続税額」を算定します。現金だと100%の課税率となりますが、**軍用地**なら相続税評価額を圧縮することができ、一般の不動産より固定資産税評価額も低く設定されています。

相続税評価額 相続税評価額

物件種別	売買土地		
所在地	北谷町下勢頭		
価格	680万円		
価格備考	-		
坪単価	-	土地面積	80m ² / 24.2坪
地目	雑種地		
用途地域	-		
接道方向	-		
建ぺい率 / 容積率	- / -	取引態様	専任媒介
都市計画	-	土地権利	所有
私道負担	-	引き渡し	相談
交通	-		
物件備考	●施設名：嘉手納飛行場 ●管理番号：E25-68-A ●価格...		

更新日：2026/04/04 公開期限：2026/04/17

【設備・こだわり条件】：軍用地

スマホで物件を見る



オロク商会 株式会社

〒901-0152 沖縄県那覇市小祿 1-27-15

沖縄県知事免許(4)第4058号

TEL 098-858-0069

営業時間：09:00~17:00

定休日：土日・祝日も営業

