

【キャンプ瑞慶覧】 【約50倍】 返還合意施設★単独名義★



「E-2D」

伊佐基地
伊佐基地
伊佐基地

軍用地投資で相続税節税対策！

相続税は遺産を評価して「相続税額」を算定します。
現金だと100%が課税対象となりますが、**軍用地**なら相続税
評価額を圧縮することができ、一般の不動産より固定資産税評価
額も低く設定されています。

相続税評価額
相続税評価額

軍用地投資POINT

国が主だから安心・安定
売却して換金しやすい
アパート経営と比べ
空室や修繕費がからない
軍用地を国防に
低金利の融資が利用できる
（土地銀行融資）
敷地に左右されにくい
担保価値が高い
建物と違い老朽化や維持費が発生しない

【設備・こだわり条件】:軍用地

スマホで物件を見る



オロク商会 株式会社

〒901-0152 沖縄県那覇市小禄 1-27-15

沖縄県知事免許(4)第4058号

<https://www.e-uchina.net/bukken/tochi/t-5649-6250916-0530/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:t-5649-6250916-0530 図面出力日：2025/09/16

物件種別	売買土地		
所在地	宜野湾市伊佐		
価格	2,157万円		
価格備考	-		
坪単価	-	土地面積	242m ² / 73.2坪
地目	畑		
用途地域	-		
接道方向	-		
建ぺい率 / 容積率	- / -	取引態様	専任媒介
都市計画	-	土地権利	所有
私道負担	-	引き渡し	相談
交通	-		
物件備考	施設名：キャンプ瑞慶覧 価格：2,157万円 倍率：50倍 利...		

更新日：2025/09/16 公開期限：2025/09/29

TEL 098-858-0069

営業時間: 09:00～17:00

定休日: 土日・祝日も営業

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。





オロク商会 株式会社

〒901-0152 沖縄県那覇市小祿 1-27-15

沖縄県知事免許(4)第4058号

TEL 098-858-0069

営業時間: 09:00~17:00

定休日: 土日・祝日も営業