

【キャンプ瑞慶覧】【約50倍】返還合意施設★単独名義★



軍用地投資で相続税節税対策！

相続税は遺産を評価して「相続税額」を算定します。
現金だと100%が課税対象となりますが、**軍用地**なら相続税評価額を圧縮することができます。一般の不動産より固定資産税評価額も低く設定されています。

相続税評価額 相続税評価額

軍用地投資POINT

国が准主だから安心・安定 売却して換金しやすい
アパート感覚と比べ 軍用地を別に 空室や修繕費がからない 低金利の融資が利用できる (土地銀行の融資)
敷地に左右されにくい 担保価値が高い
建物と高い老朽化や維持費が発生しない

2 CHOME 2丁目
Maiyo Bicycle Shop
studiojam (スタジオファム) Photography studio
ISA 伊佐
Oh mama inn
Chudain Hall 中道寺会館
Marumiya Crafter マルミヤクラフター
朝鮮伊達 食り 者-あぶりもん- Izakaya restaurant
Marukyu Ramen 丸久ラーメン 宜野湾店
1 CHOME 1丁目
Map data ©2025

【設備・こだわり条件】：軍用地

スマホで物件を見る



オロク商会 株式会社

〒901-0152 沖縄県那覇市小祿 1-27-15
沖縄県知事免許(4)第4058号

物件種別	売買土地		
所在地	宜野湾市伊佐		
価格	2,157万円		
価格備考	-		
坪単価	-	土地面積	242m ² / 73.2坪
地目	畑		
用途地域	-		
接道方向	-		
建ぺい率 / 容積率	- / -	取引態様	専任媒介
都市計画	-	土地権利	所有
私道負担	-	引き渡し	相談
交通	-		
物件備考	施設名：キャンプ瑞慶覧 価格：2,157万円 倍率：50倍 利...		

更新日：2025/09/16 公開期限：2025/09/29

TEL 098-858-0069

営業時間：09:00～17:00

定休日：土日・祝日も営業

