

【軍用地：陸軍貯油施設】【48倍】【1億2,108万円】★単独名義★



軍用地投資で相続税節税対策！
相続税は遺産を評価して「相続税額」を算定します。
現金だと100%が課税対象となりますが、**軍用地**なら相続税
評価額を圧縮することができます。一般の不動産より固定資産税評価
額も低く設定されています。

相続税評価額
相続税評価額

おすすめ！
軍用地投資POINT

- 国が主だから安心・安定
- 売却して換金しやすい
- アパート感覚と比べ、空室や修繕費がからない
- 軍用地を国防に、低金利の融資が利用できる（土地銀行保証）
- 景気に左右されにくい
- 担保価値が高い
- 建物と違い老朽化や維持費が発生しない

陸軍貯油施設

【設備・こだわり条件】：軍用地

スマホで物件を見る



オロク商会 株式会社

〒901-0152 沖縄県那覇市小祿 1-27-15
沖縄県知事免許(4)第4058号

物件種別	売買土地		
所在地	うるま市昆布		
価格	1億2,108万円		
価格備考	-		
坪単価	-	土地面積	2315m ² / 700.28坪
地目	山林		
用途地域	-		
接道方向	-		
建ぺい率 / 容積率	- / -	取引態様	専任媒介
都市計画	-	土地権利	所有
私道負担	-	引き渡し	相談
交通	-		
物件備考	●施設名：陸軍貯油施設 ●価格：1億2,108万円 ●倍率：48...		

更新日：2025/07/09 公開期限：2025/07/22

TEL 098-858-0069

営業時間：09:00～17:00

定休日：土日・祝日も営業