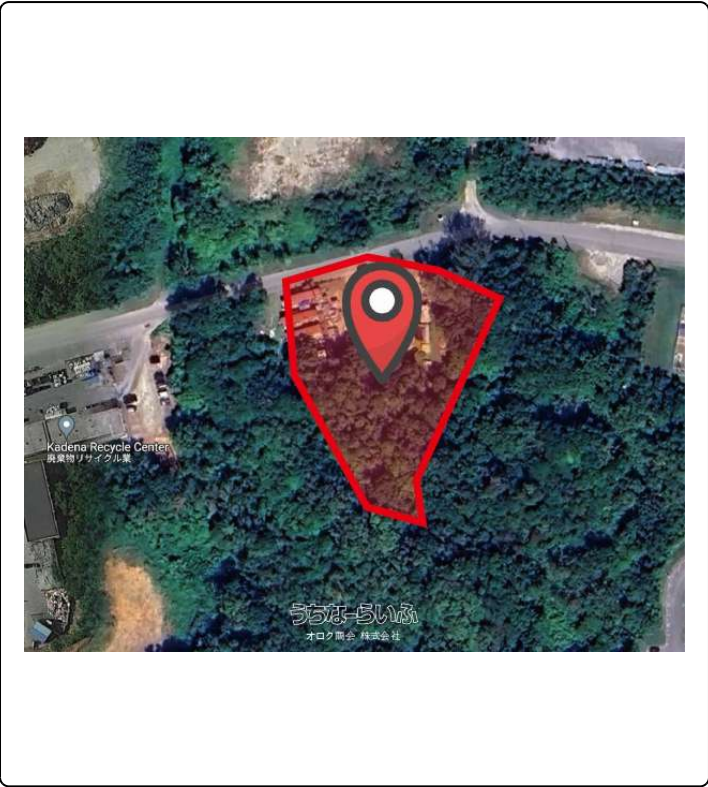


【仲介手数料不要】嘉手納飛行場【53倍】



売主

軍用地投資で相続税節税対策！

相続税は遺産を評価して「相続税額」を算定します。現金だと100%が算定基準となりますが、**軍用地**なら相続税評価額を圧縮することができます。一般の不動産より固定資産税評価額も低く設定されています。

相続税評価額

相続税評価額

軍用地投資POINT

国が地主だから安心・安定 売却して換金しやすい

アルファベットと比べて 買付税を節税に 空室や修繕費がからない 低金利の融資が利用できる (土地銀行融資)

景観に左右されにくい 担保価値が高い

建物と高い老朽化や維持費が発生しない

SHIRAKAWA 白川

Kadena Gate 3

Kadena Recycle Center

Karing Kennels カリング・ケネルズ

Sandpit

Shima No Ko School Age Care

Douglas Blvd

Map data ©2025

【設備・こだわり条件】:軍用地

スマホで物件を見る



オロク商会 株式会社

〒901-0152 沖縄県那覇市小禄 1-27-15

沖縄県知事免許(4)第4058号

物件種別	売買土地		
所在地	沖縄市白川		
価格	357万円		
価格備考	-		
坪単価	-	土地面積	39m ² / 11.79坪
地目	山林		
用途地域	-		
接道方向	-		
建ぺい率 / 容積率	- / -	取引態様	売主
都市計画	-	土地権利	所有
私道負担	-	引き渡し	相談
交通	-		
物件備考	●施設名: 嘉手納飛行場 ●価格: 357万円 ●倍率: 53倍 ●...		

更新日: 2025/10/25 公開期限: 2025/11/07

TEL 098-858-0069

営業時間: 09:00~17:00

定休日: 土日・祝日も営業