

☆ 人気の空自施設 ☆★51倍 年間地代 1,916,700円★単独名義



軍用地投資で相続税節税対策！
相続税は遺産を評価して「相続税額」を算定します。
税金だと100%が固定費となりますが、**軍用地**なら相続税
評価額を圧縮することができ、一般の不動産より固定費と相続税
額も低く設定されています。

相続税評価額 **相続税評価額**

軍用地投資POINT
おすすめ！
国が准主だから安心・安定 売却して換金しやすい
アパート感覚と比べ 軍用地を空室に 空室や修繕費がからない 低金利の融資が利用できる (土地銀行保証)
敷地に左右されにくい 担保価値が高い
建物と違い老朽化や維持費が発生しない

航空自

航空自

【設備・こだわり条件】:軍用地

スマホで物件を見る



オロク商会 株式会社

〒901-0152 沖縄県那覇市小祿 1-27-15
沖縄県知事免許(4)第4058号

物件種別	売買土地		
所在地	那覇市当間		
価格	9,775万円		
価格備考	-		
坪単価	-	土地面積	432m ² / 130.68坪
地目	墓地		
用途地域	-		
接道方向	-		
建ぺい率 / 容積率	- / -	取引態様	専任媒介
都市計画	-	土地権利	所有
私道負担	-	引き渡し	相談
交通	-		
物件備考	●施設名: 空白・那覇高射教育訓練場 ●倍率: 51倍 ●地料: 1,...		

更新日: 2026/01/31 公開期限: 2026/02/13

TEL 098-858-0069

営業時間: 09:00~17:00

定休日: 土日・祝日も営業



オロク商会 株式会社

〒901-0152 沖縄県那覇市小祿 1-27-15

沖縄県知事免許(4)第4058号

TEL 098-858-0069

営業時間: 09:00～17:00

定休日: 土日・祝日も営業