

☆キャンプ・ハンセン（約48倍）☆ ★年間地料1,238,532円★ ☆固定資産税0円☆ ★上昇率1

.99%★ ☆単独名義☆



軍用地投資で相続税節税対策！
相続税は遺産を評価して「相続税額」を算定します。税金だと100%が固定資産となりませんが、**軍用地**なら相続税評価額を圧縮することができます。一般の不動産より固定資産税評価額も低く設定されています。

相続税評価額 vs **相続税評価額**

軍用地投資POINT
おすすめ！
国が地主だから安心・安定 売却して換金しやすい
アパート経営と比べ 軍用地を空室や修繕費がからない 低金利の融資が利用できる（公庫・共済融資）
奥地に左右されにくい 担保価値が高い
買物と高い老朽化や維持費が発生しない

Map error: g.co/staticmaperror
Map data ©2026

【設備・こだわり条件】:軍用地

スマホで物件を見る



オロク商会 株式会社

〒901-0152 沖縄県那覇市小祿 1-27-15

沖縄県知事免許(4)第4058号

物件種別	売買土地		
所在地	恩納村安富祖		
価格	5,940万円		
価格備考	-		
坪単価	-	土地面積	7307m ² / 2210.37坪
地目	原野		
用途地域	-		
接道方向	-		
建ぺい率 / 容積率	- / -	取引態様	一般媒介
都市計画	-	土地権利	所有
私道負担	-	引き渡し	相談
交通	-		
物件備考	●倍率:約48倍 ●土地賃借料1,238,532円/年 ●公租公...		

更新日:2026/03/07 公開期限:2026/03/20

TEL 098-858-0069

営業時間:09:00~17:00

定休日:土日・祝日も営業

