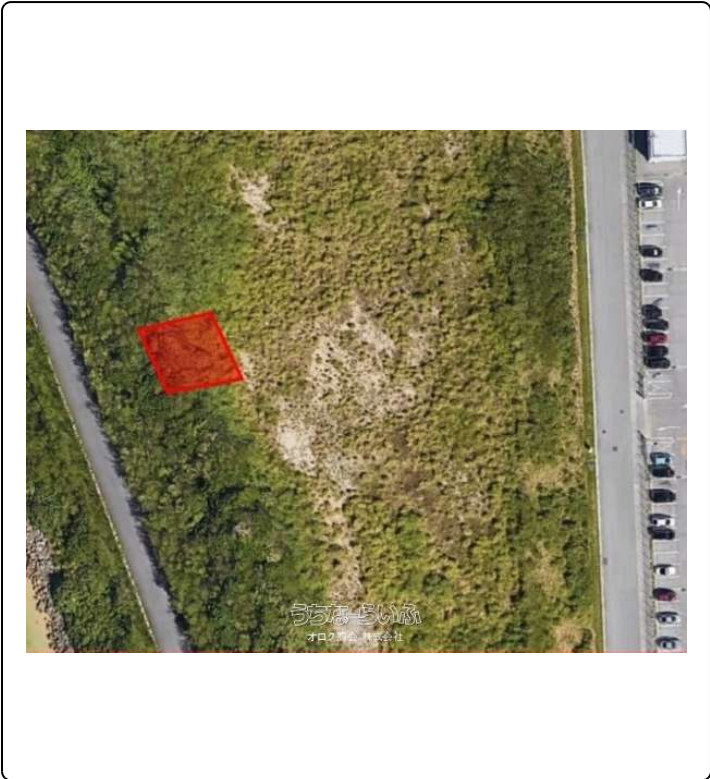


【那覇空港用地】 【52倍】 【単独名義】 返還予定無し



軍用地投資で相続税節税対策!
相続税は遺産を評価して「相続税額」を算定します。現金だと100%が固定資産率となりますが、**軍用地**から相続税評価額を圧縮することができ、一般の不動産より固定資産税評価額も低く設定されています。

相続税評価額 (緑) **相続税評価額** (赤)

軍用地投資POINT (おすすめ!)

- 国が准主だから安心・安定
- 売却して換金しやすい
- アパート経営と比べ、空室や修繕費がかららない
- 軍用地を国防に低金利の融資が利用できる (国土銀行)
- 景気に左右されにくい
- 担保価値が高い
- 買値と高い老朽化や維持費が発生しない

【設備・こだわり条件】:軍用地

物件種別	売買土地		
所在地	那覇市大嶺		
価格	1,999万円		
価格備考	-		
坪単価	-	土地面積	80m ² / 24.2坪
地目	宅地		
用途地域	-		
接道方向	-		
建ぺい率 / 容積率	- / -	取引態様	専任媒介
都市計画	-	土地権利	所有
私道負担	-	引き渡し	相談
交通	-		
物件備考	●施設名：那覇空港用地 ●価格：1,999万円 ●倍率：約52倍...		

更新日：2026/03/28 公開期限：2026/04/10

スマホで物件を見る

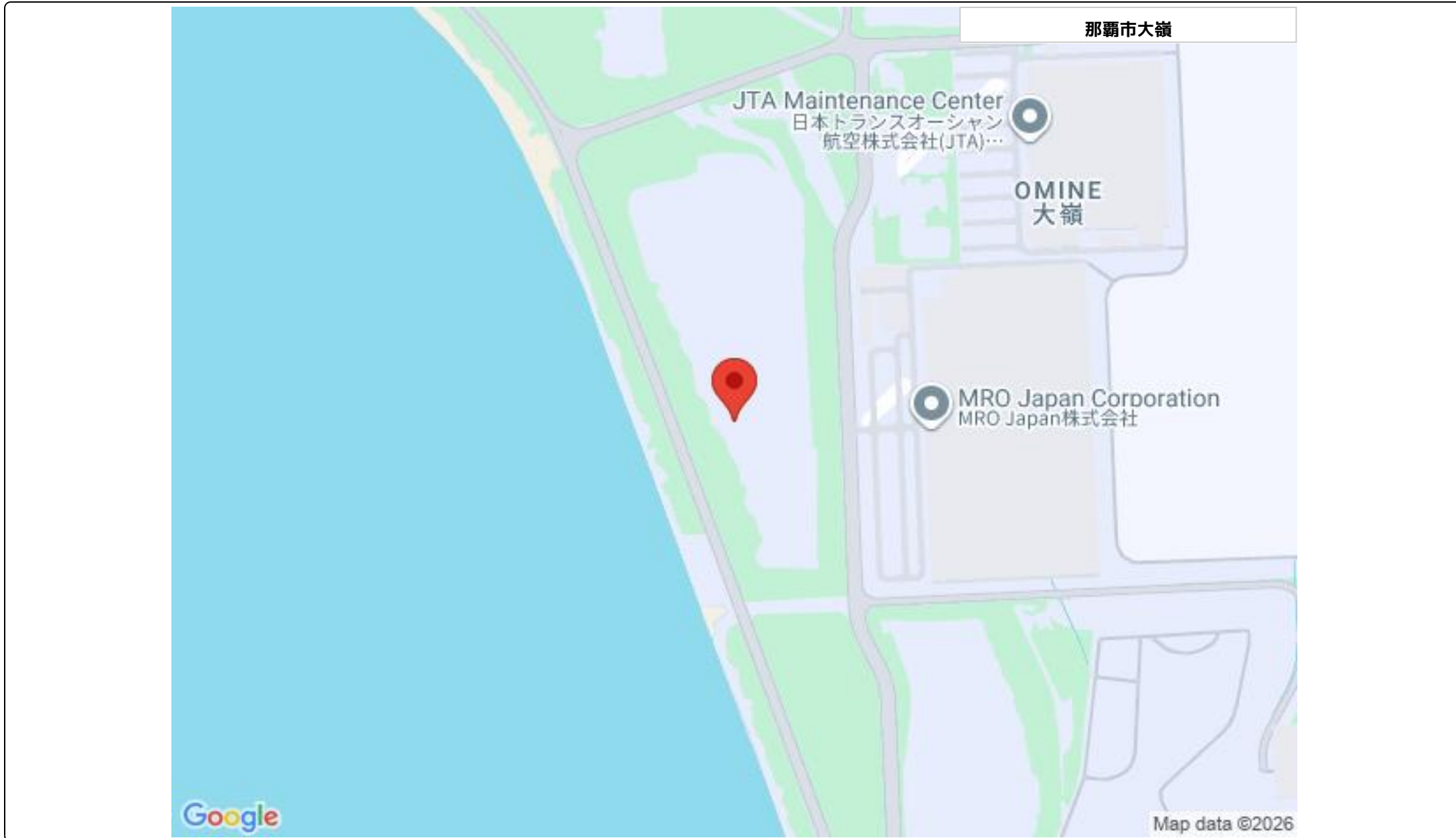


オロク商会 株式会社

〒901-0152 沖縄県那覇市小嶺 1-27-15
 沖縄県知事免許(4)第4058号

TEL 098-858-0069

営業時間：09:00~17:00
 定休日：土日・祝日も営業



那覇市大嶺

JTA Maintenance Center
日本トランスオーシャン
航空株式会社(JTA)...

OMINE
大嶺

MRO Japan Corporation
MRO Japan株式会社

Google

Map data ©2026

オロク商会 株式会社

〒901-0152 沖縄県那覇市小嶺 1-27-15

沖縄県知事免許(4)第4058号

TEL 098-858-0069

営業時間: 09:00~17:00

定休日: 土日・祝日も営業