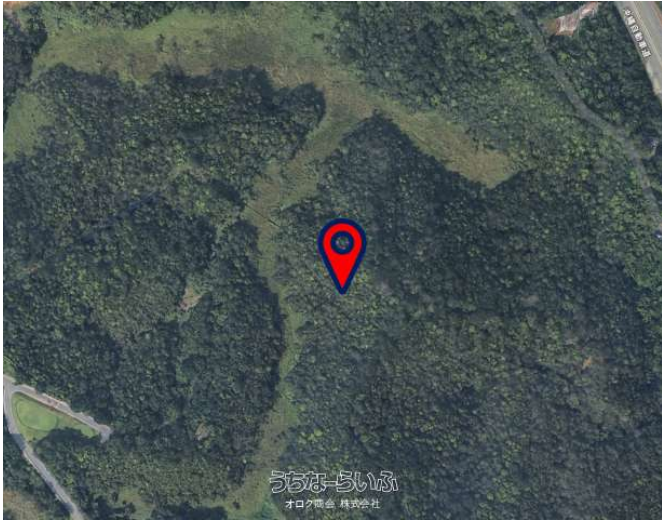


【軍用地】 【陸自・沖縄訓練場】 初心者にもオススメの656万円！ 返還予定なし！





軍用地投資で相続税節税対策！

相続税は遺産を評価して「相続税額」を算定します。
現金だと100%が課税対象となりますが、**軍用地**なら相続税評価額を圧縮することができ、一般の不動産より固定資産税評価額も低く設定されています。



相続税評価額



相続税評価額

軍用地投資POINT

国が主だから安心・安定

売却して換金しやすい

アパート経営と比べ
空室や修繕費がからない

軍用地を担保に
低金利の融資が利用できる
（土地銀行・農協）

敷地に左右されにくい

担保価値が高い

建物と違い老朽化や維持費が発生しない





【設備・こだわり条件】:軍用地

スマホで物件を見る



オロク商会 株式会社

〒901-0152 沖縄県那覇市小禄 1-27-15
沖縄県知事免許(4)第4058号

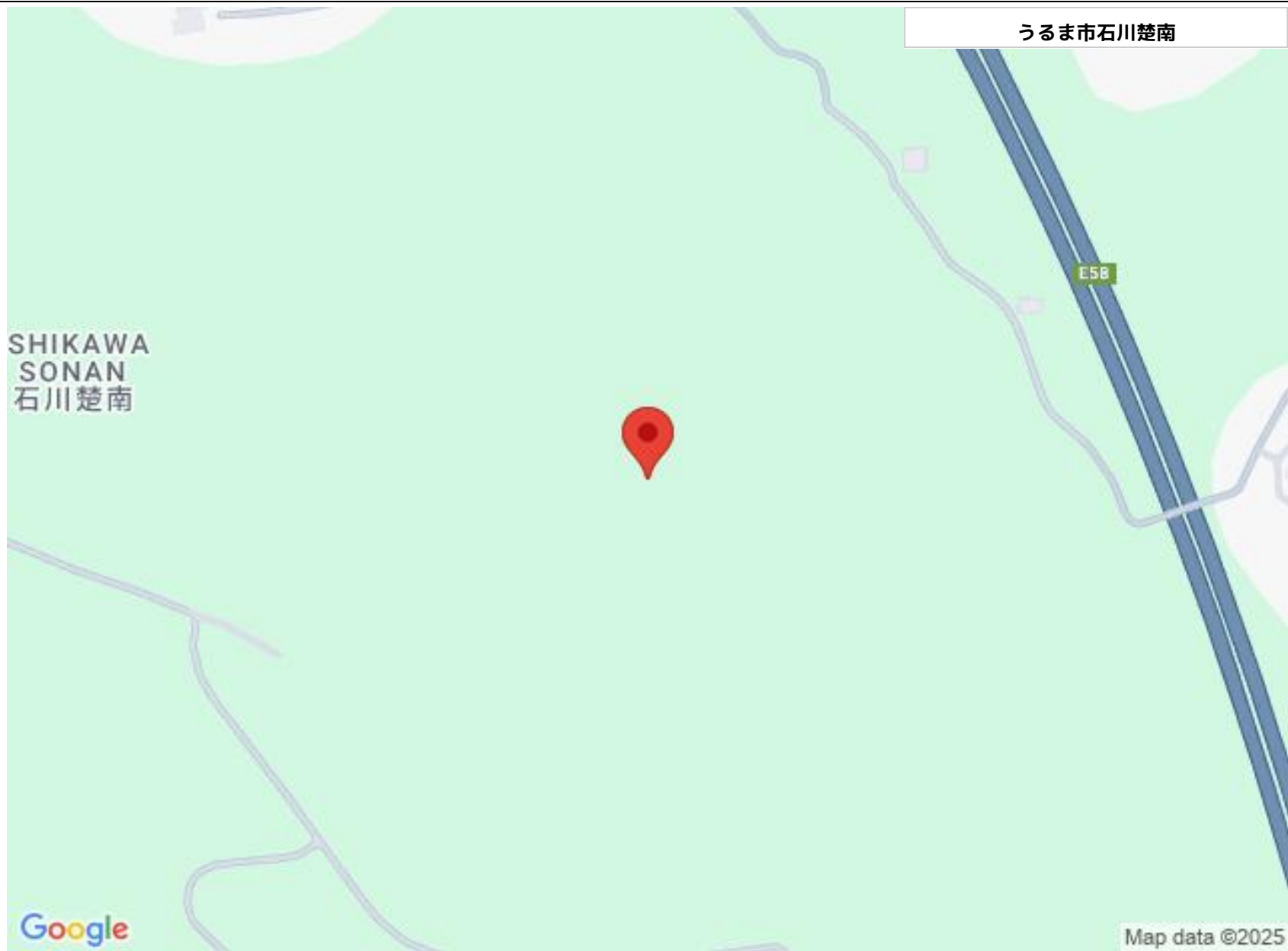
物件種別	売買土地		
所在地	うるま市石川楚南		
価格	656万円		
価格備考	-		
坪単価	-	土地面積	510m ² / 154.28坪
地目	山林		
用途地域	-		
接道方向	-		
建ぺい率 / 容積率	- / -	取引態様	専任媒介
都市計画	-	土地権利	所有
私道負担	-	引き渡し	相談
交通	-		
物件備考	●施設名：陸自・沖縄訓練場 ●価格：656万円 ●倍率：約47倍...		

更新日: 2025/12/20 公開期限: 2026/01/02

TEL 098-858-0069

営業時間: 09:00~17:00

定休日: 土日・祝日も営業



オロク商会 株式会社

〒901-0152 沖縄県那覇市小禄 1-27-15

沖縄県知事免許(4)第4058号

TEL 098-858-0069

営業時間: 09:00～17:00

定休日: 土日・祝日も営業