

【嘉手納飛行場】 【52倍】 【仲介手数料不要】 【日割り精算有】 【上昇率1%】 弊社売主



嘉手納飛行場
高千穂道
国道58号

5850-6241-008

軍用地投資で相続税節税対策！

相続税は遺産を評価して「相続税額」を算定します。
現金だと100%が算定基準となりますが、**軍用地**なら相続税評価額を圧縮することができ、一般の不動産より固定資産税評価額も低く設定されています。

相続税評価額
相続税評価額

軍用地投資POINT

おすすめ！
国が備えだから安心・安定
売却して換金しやすい
アパルトメントと比べて
空室や修繕費がからない
軍用地を売却に
低金利の融資が利用できる
（土地銀行融資）
売却に左右されにくい
担保価値が高い
建物と高い売却化や維持費が発生しない

SHIRAKAWA 白川
Kadena Gate 3
Kadena Recycle Center
Sandpit
Karing Kennels
Shima No.Ko School Age Care
Douglas Blvd
Map data ©2025

【設備・こだわり条件】:軍用地

スマホで物件を見る

オロク商会 株式会社
〒901-0152 沖縄県那覇市小祿 1-27-15
沖縄県知事免許(4)第4058号

物件種別	売買土地		
所在地	沖縄市白川		
価格	5,888万円		
価格備考	-		
坪単価	-	土地面積	663m ² / 200.56坪
地目	山林		
用途地域	-		
接道方向	-		
建ぺい率 / 容積率	- / -	取引態様	売主
都市計画	-	土地権利	所有
私道負担	-	引き渡し	相談
交通	-		
物件備考	●施設名：嘉手納飛行場 ●価格：5,888万円 ●倍率：52倍 ...		

更新日：2025/06/14 公開期限：2025/06/27

TEL 098-858-0069

営業時間: 09:00～17:00

定休日: 土日・祝日も営業

