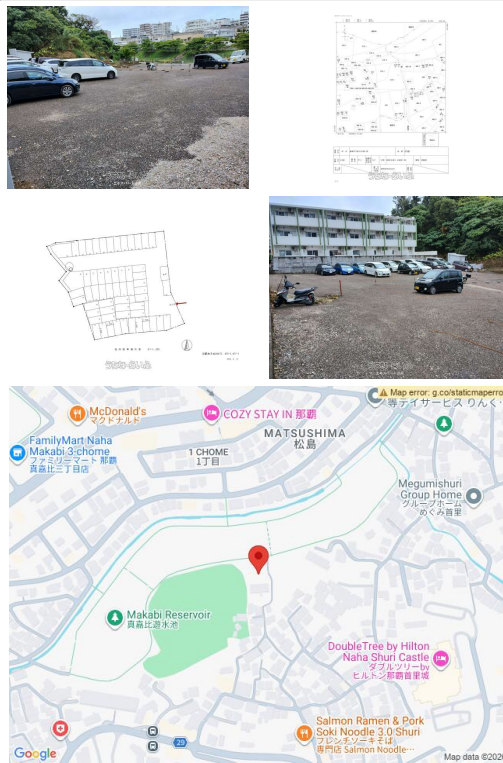


◆那覇市松川、真嘉比遊水地公園に面した駐車場です。建物と違ってほとんど修繕がいらず、告知事項の心配もなく、長年安定収益が見込める物件です。資産運用や相続対策にいかがですか？◆土地を駐車場以外で利用をご検討のかたへ。接道はしていますが、現時点で幅員不足のため建築不可です。周辺土地の買い上げで幅員を拡張...



【設備・こだわり条件】:更地

スマホで物件を見る



## エキスパート企画

〒902-0075 沖縄県那覇市国場 720-5

沖縄県知事免許(4)第3814号

|            |   |      |                              |
|------------|---|------|------------------------------|
| 物件種別       | 売買土地                                      |      |                              |
| 所在地        | 那覇市松川                                     |      |                              |
| 価格         | 1億円                                       |      |                              |
| 価格備考       | 土地3筆の価格です。                                |      |                              |
| 坪単価        | -   | 土地面積 | 1107m <sup>2</sup> / 334.87坪 |
| 地目         | 雑種地                                       |      |                              |
| 用途地域       | 第一種低層                                     |      |                              |
| 接道方向       | 東   |      |                              |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100%                                | 取引態様 | 専任媒介                         |
| 都市計画       | 市街化区域                                     | 土地権利 | 所有                           |
| 私道負担       | 無し  | 引き渡し | 即日                           |
| 交通         | 【モノレール】市立病院前駅: 徒歩約13分<br>【バス停】観音堂前: 徒歩約7分 |      |                              |
| 物件備考       | 満車時想定賃料 ¥256,360/月 ¥3,076,320/...         |      |                              |

更新日: 2026/06/23 公開期限: 2026/07/06

TEL 098-996-1805

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 日曜日・GW・年末年始