

※残り1区画※【弊社売主のため仲介手数料無し】人気の美原地区隣接地の売土地です☆公園に恵まれた整形地になっており、スーパー、ドラッグストア、子供用品店等も近く、近隣施設はとても充実しております◎家族皆が過ごしやすい街となっておりますのでファミリー世帯へおすすめです◎



近隣施設充実の人気エリア  
家族皆が住みやすい街◎  
※残り1区画です※  
弊社売主のため  
仲介手数料無料です



【設備・こだわり条件】:平坦地,更地,上水道,下水道【設備備考】:※土地内への上下水道管の引き込みは買主様ご負担となります。

スマホで物件を見る



(有)スマイル住宅

〒904-0035 沖縄県沖縄市南桃原 4-31-33

沖縄県知事免許(7)第2906号

<https://www.e-uchina.net/bukken/tochi/t-5473-6250604-0347/detail.html>

うちなーらいい物件番号:t-5473-6250604-0347 図面出力日: 2026/02/04


物件種別	売買土地		
所在地	沖縄市美里2丁目		
価格	2,178万円		
価格備考	・ 物件価格: 21,787,200円 ・ 仲介手数料: 0円 (弊社売主のため無料) ・ 境界測量費: 0円 (弊社負担にて実施) ※所有権移転登記費用は買主様ご負担となります。 ※固定資産税日割精算金は決済日確...		
坪単価	47.98万円	土地面積	150.05㎡ / 45.39坪
地目	宅地		
用途地域	第一種中高層		
接道方向	北4m		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	売主
都市計画	非線引	土地権利	所有
私道負担	無し	引き渡し	相談
交通	-		
物件備考	※※建物解体及び分筆登記完了※※ ★周辺情報をピックアップ★ ...		

更新日: 2026/01/29 公開期限: 2026/02/11

TEL 098-930-2213

営業時間: 月～土曜日 09:00～18:00

定休日: 日曜日

※お問合せの際は、「うちなーらいい」を見た！とお伝えください。 



## (有)スマイル住宅

〒904-0035 沖縄県沖縄市南桃原 4-31-33

沖縄県知事免許(7)第2906号

**TEL 098-930-2213**

**営業時間:** 月～土曜日 09:00～18:00

**定休日:** 日曜日