

県道沿いの立地で収益性UP店舗を構えながら看板設置の収益も見込めそうです◎那覇市立病院、モノレール
 駅近く★店舗・事務所・住居幅広い用途で利用できますよ★価格交渉がんばります◎



【設備・こだわり条件】:更地,前道6m以上,上水道,下水道【設備備考】:上下水道の引込工事は買主様ご負担となります。

スマホで物件を見る



(有)スマイル住宅

〒904-0035 沖縄県沖縄市南桃原 4-31-33

沖縄県知事免許(7)第2906号

物件種別	売買土地		
所在地	那覇市松島2丁目		
価格	7,500万円		
価格備考	物件価格: 75,000,000円 仲介手数料: 2,541,000円 (税込) ※所有権移転登記費用は買主様ご負担となります。 ※固定資産税日割精算金は決済日確定後算出致します。		
坪単価	71.78万円	土地面積	345.41m ² / 104.49坪
地目	宅地		
用途地域	準住居		
接道方向	北東		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
都市計画	市街化区域	土地権利	所有
私道負担	無し	引き渡し	相談
交通	【モノレール】市立病院前駅: 徒歩約4分		
物件備考	地すべり防止区域 崖条例 (建築時擁壁工事等要す可能性有) ※既存...		

更新日: 2026/04/29 公開期限: 2026/05/12

TEL 098-930-2213

営業時間: 月~土曜日 09:00~18:00

定休日: 日曜日



那覇市松島2丁目

Naha City Hospital
市立病院前

Naha Municipal Hospital
那覇市立病院

Sueyoshi Park
末吉小公園

Firefly sights
ホテルの名所
(旧110高地)

Aja River

Sueyoshi Park
末吉公園

Croissant Shop Kouign
クロワッサンの
お店 クイニー

Yui-Rail

Sueyoshi-tei
スエヨシ亭

2 CHOME
2丁目

那覇糸満線

児童発達支援・放課後
等デイサービスりんく...

1 CHOME
1丁目

Google

Map data ©2026

(有)スマイル住宅

〒904-0035 沖縄県沖縄市南桃原 4-31-33

沖縄県知事免許(7)第2906号

TEL 098-930-2213

営業時間: 月～土曜日 09:00～18:00

定休日: 日曜日