

県道沿いの立地で収益性UP!店舗を構えながら看板設置の収益も見込めそうです◎那覇市立病院、モノレール

駅近く★店舗・事務所・住居幅広い用途で利用できますよ★価格交渉がんばります◎



【設備・こだわり条件】:更地,前道6m以上,上水道,下水道【設備備考】:上下水道の引込工事は買主様ご負担となります。

スマホで物件を見る



(有)スマイル住宅

〒904-0035 沖縄県沖縄市南桃原 4-31-33

沖縄県知事免許(7)第2906号

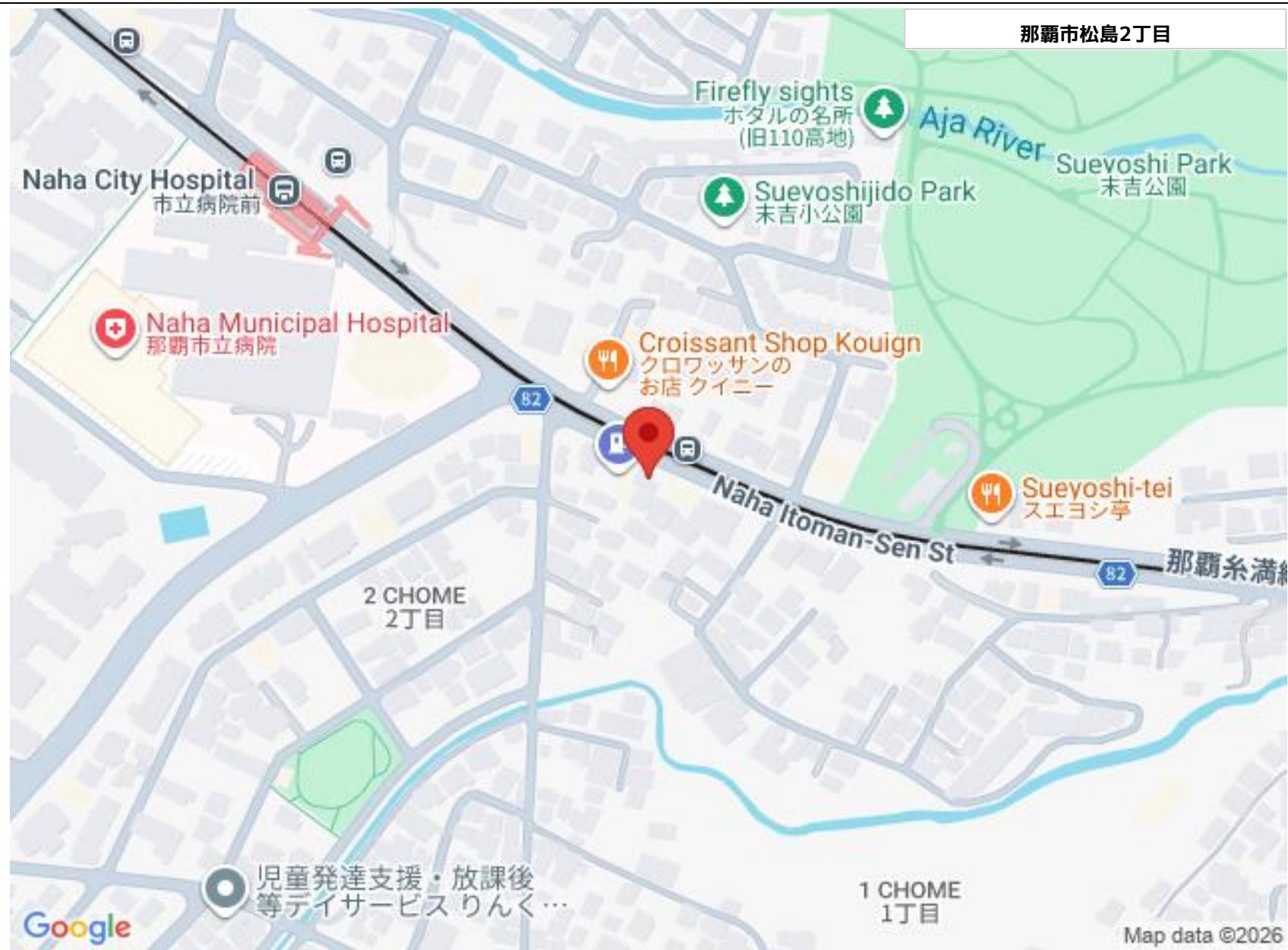
| 物件種別 | 売買土地 | | |
|------------|---|------|--------------------------------|
| 所在地 | 那覇市松島2丁目 | | |
| 価格 | 9,403.2万円 | | |
| 価格備考 | 物件価格: 94,032,000円 仲介手数料: 3,169,056円 (税込) ※所有権移転登記費用は買主様ご負担となります。※固定資産税日割精算金は決済日確定後算出致します。 | | |
| 坪単価 | 89.99万円 | 土地面積 | 345.41m ² / 104.49坪 |
| 地目 | 宅地 | | |
| 用途地域 | 準住居 | | |
| 接道方向 | 北東 | | |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200% | 取引態様 | 仲介 |
| 都市計画 | 市街化区域 | | 土地権利 所有 |
| 私道負担 | 無し | 引き渡し | 相談 |
| 交通 | 【モノレール】市立病院前駅: 徒歩約4分 | | |
| 物件備考 | 地すべり防止区域 崖条例 (建築時擁壁工事等要す可能性有) ※既存... | | |

更新日: 2026/01/21 公開期限: 2026/02/03

TEL 098-930-2213

営業時間: 月~土曜日 09:00~18:00

定休日: 日曜日



(有)スマイル住宅

〒904-0035 沖縄県沖縄市南桃原 4-31-33

沖縄県知事免許(7)第2906号

TEL 098-930-2213

営業時間: 月~土曜日 09:00~18:00

定休日: 日曜日