

那覇地法裁判所・那覇法務局の裏側に立地。里道に面し敷地まで通行可能ですが建築基準法の道路ではない  
為建築不可です。将来の周辺の開発に期待及び物置の設置、家庭菜園等に利用できます。



物件種別	売買土地		
所在地	那覇市樋川1丁目		
価格	1,400万円		
価格備考	-		
坪単価	18.02万円	土地面積	256.81m <sup>2</sup> / 77.68坪
地目	宅地		
用途地域	第一種住居		
接道方向	北2m		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専任媒介
都市計画	市街化区域	土地権利	所有
私道負担	有り (11m <sup>2</sup> ) 含む	引き渡し	即日
交通	【バス停】開南: 徒歩約8分		
物件備考	固定資産税102,428円 所有権移転費用 仲介手数料 5...		

更新日：2026/01/26 公開期限：2026/02/08

スマホで物件を見る



ハート不動産

〒901-2132 沖縄県浦添市伊祖 4-18-2 コーポ桂102

沖縄県知事免許(6)第3063号

TEL 098-873-1173

営業時間：営業A 09:00～18:00 営業B

定休日：日・祝祭日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。



## ハート不動産

〒901-2132 沖縄県浦添市伊祖 4-18-2 コーポ桂102

沖縄県知事免許(6)第3063号

TEL 098-873-1173

営業時間: 営業A 09:00~18:00 営業B

定休日: 日・祝祭日