

【伊佐（北）交差点近く！】58号線沿い、容積300%の売地登場！北谷町隣接の宜野湾市伊佐エリアです。  
北へも南へもアクセス便利な立地、自社ビル等にいかがでしょうか。★那覇空港まで車で32分・新琉大病院ま  
で車で10分★



【設備・こだわり条件】：平坦地,2沿線以上利用可,前道6m以上,前面棟無,プロパンガス,上水道,下水道

スマホで物件を見る



(株)サザンアイランドコンサル

〒900-0027 沖縄県那覇市山下町 11-1 101

沖縄県知事免許(4)第3765号

物件種別	売買土地		
所在地	宜野湾市伊佐3丁目		
価格	1億2,256万円		
価格備考	売買金額のほかに、印紙代・固定資産税日割り分・登記費用・仲介手数料等が発生致します。		
坪単価	80.02万円	土地面積	506.36m <sup>2</sup> / 153.17坪
地目	宅地		
用途地域	近商・準住居		
接道方向	-		
建ぺい率 / 容積率	80% / 300%	取引態様	一般媒介
都市計画	市街化区域	土地権利	所有
私道負担	無し	引き渡し	相談
交通	【バス停】宜野湾市農協前: 徒歩約2分		
物件備考	★ピックアップ施設★・那覇空港まで車で32分・新琉大病院まで...		

更新日：2026/03/17 公開期限：2026/03/30

TEL 098-857-0931

営業時間：09:00~18:00 ・ご案内時間に関してはご相談ください。

定休日：定休日はありません、年末年始はお休みをいただいております。