

普天間第二小学校・普天間中学校区域内に、戸建住宅だけでなく、2世帯住宅を検討中の方にも適した住宅用地ができました。将来発展が見込まれる、西普天間エリアにも近く、交通の便も良いです。また、近隣にサンエーやユニオン、コンビニ等もあり、買い物には便利な場所です！建築制限があるため、詳しくはお問合せ下さい。



【設備・こだわり条件】:平坦地,更地,上水道,下水道

スマホで物件を見る



**(有)ジョウゲン開発 売買部**

〒901-2202 沖縄県宜野湾市普天間 2-49-2

沖縄県知事免許(8)第1874号

<https://www.e-uchina.net/bukken/tochi/t-5431-6250823-0356/detail.html>

うちなーらいつ物件番号:t-5431-6250823-0356 図面出力日: 2026/06/28


物件種別	売買土地		
所在地	宜野湾市新城1丁目		
価格	3,420万円		
価格備考	-		
坪単価	-	土地面積	188.49m <sup>2</sup> / 57.01坪
地目	宅地		
用途地域	商業		
接道方向	北西3.6m		
建ぺい率 / 容積率	80% / 400%	取引態様	仲介
都市計画	市街化区域	土地権利	所有
私道負担	無し	引き渡し	相談
交通	【バス停】普天間入口: 徒歩約4分		
物件備考	前面道路の一部セットバックを要します。建築制限有。分筆不可		

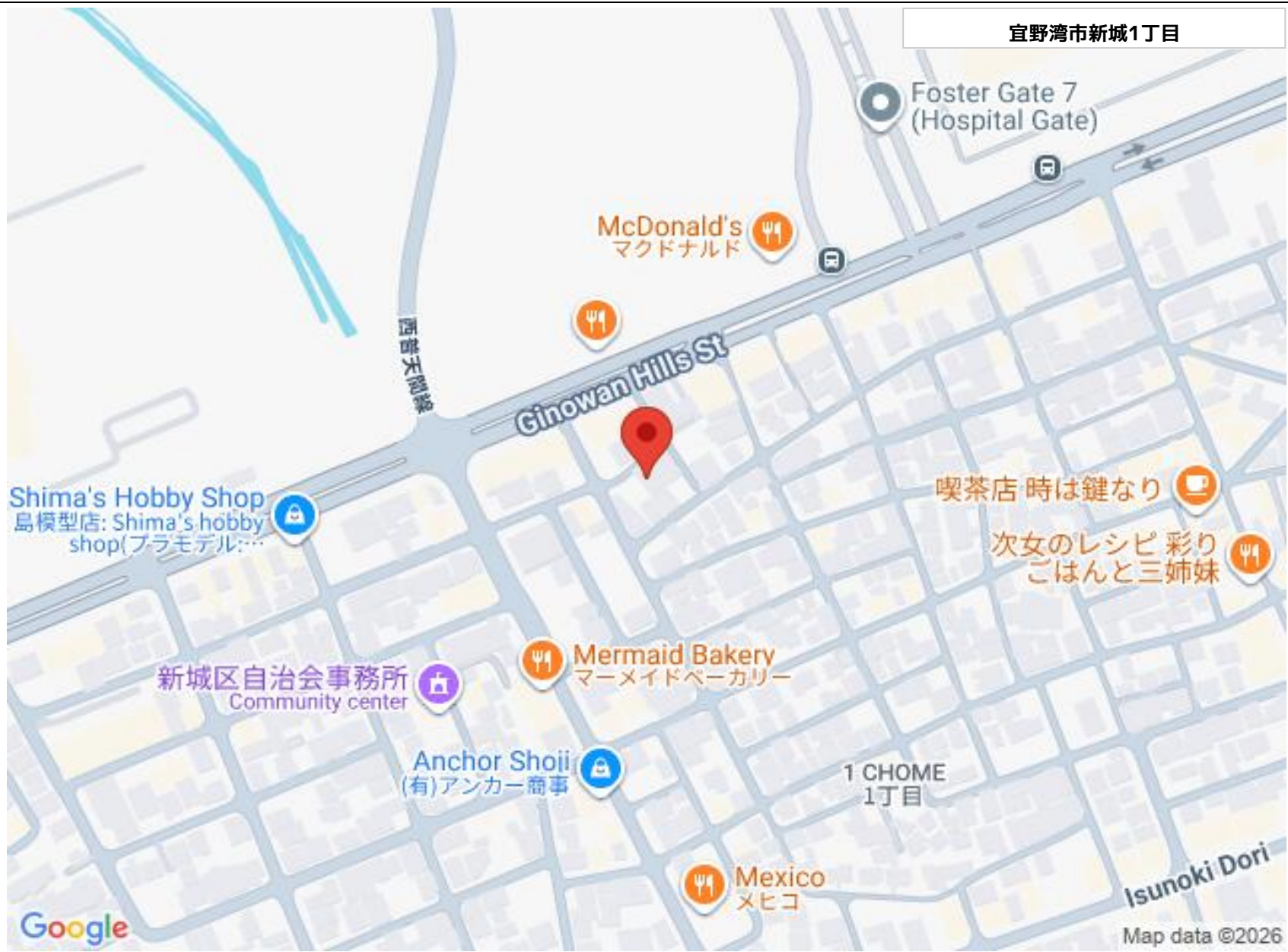
更新日: 2026/06/20 公開期限: 2026/07/03

**TEL 098-892-7156**

営業時間: 月一土 09:30~18:00 営業B

定休日: 日・祝祭日

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た！とお伝えください。 



## (有)ジョウゲン開発 売買部

〒901-2202 沖縄県宜野湾市普天間 2-49-2

沖縄県知事免許(8)第1874号

TEL 098-892-7156

営業時間: 月一土 09:30~18:00 営業B

定休日: 日・祝祭日