

【土地面積235.64坪】首里鳥堀町で建築条件なしの土地が登場！全3区画！小中学校・コンビニ・スーパー・郵便局・高速道路入口と生活のしやすい周辺環境☆広々とした敷地で理想の平家や二世帯住宅に最適です♪  
お気軽にお問い合わせください(^^)／

【周辺環境】

《買物施設》

- ◇ローソン開邦高校前店・・・徒歩約4分
- ◇ファミリーマート首里石嶺球場前店・・・徒歩約7分
- ◇コープ首里・・・徒歩約8分
- ◇グリーンドラッグ首里店・・・徒歩約9分

《学校》

- ☆開邦中学校／開邦高等学校・・・徒歩約7分
- ☆城東小学校・・・徒歩約10分
- ☆首里中学校・・・徒歩約14分

《その他》

- ◆首里汀良郵便局・・・徒歩約9分
- ◆ゆいレール首里駅・・・徒歩約11分
- ◆首里支所・・・車で約3分
- ◆高速道路入口(那覇IC)・・・車で約5分



【設備・こだわり条件】:平坦地,高台,更地,低層住居専用地域,上水道

スマホで物件を見る



(株)オキナ開発

〒903-0812 沖縄県那覇市首里当蔵町 3-21 1階  
沖縄県知事免許(5)第3607号

物件種別	売買土地		
所在地	那覇市首里鳥堀町4丁目		
価格	7,790万円		
価格備考	売買価格とは別に諸費用が発生いたします。現金購入の方、住宅ローン利用の方でも登記費用や仲介手数料が必要です。住宅ローンについてもお気軽にご相談ください。		
坪単価	33.06万円	土地面積	779m <sup>2</sup> / 235.64坪
地目	畑		
用途地域	第一種低層		
接道方向	北6m、東		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	取引態様	仲介
都市計画	市街化区域	土地権利	所有
私道負担	無し	引き渡し	相談
交通	【モノレール】首里駅:徒歩約11分 【バス停】城東小学校前:徒歩約8分		
物件備考	【諸費用】 ◇印紙代(売買契約用)◇印紙代(※1) ◇融資取扱手...		

更新日: 2026/05/29 公開期限: 2026/06/11

TEL 098-887-5774

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日・日曜日・祝祭日・年末年始・ゴールデンウィーク・旧盆

那覇市首里鳥堀町4丁目



## (株)オキナ開発

〒903-0812 沖縄県那覇市首里当蔵町 3-21 1階

沖縄県知事免許(5)第3607号

**TEL 098-887-5774**

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日・日曜日・祝祭日・年末年始・ゴールデンウィーク・旧盆