

【ここがポイント！】アクセス面：便利な県道沿いにあり那覇にもアクセスしやすく、周辺環境が充実した立地で子育てのしやすい環境です。住宅用地・アパート用地としていかがでしょうか。詳しくは備考をご覧ください！お問い合わせお待ちしております♪



【設備・こだわり条件】:更地,上水道,下水道

スマホで物件を見る



**(株)オキナ開発**

〒903-0812 沖縄県那覇市首里当蔵町 3-21 1階  
 沖縄県知事免許(5)第3607号

<https://www.e-uchina.net/bukken/tochi/t-5424-6250509-0416/detail.html>

うちなーらいつ物件番号:t-5424-6250509-0416 図面出力日:2026/04/30

物件種別	売買土地		
所在地	南風原町宮平		
価格	5,900万円		
価格備考	売買価格とは別に諸費用が発生いたします。現金購入の方、住宅ローン利用の方でも登記費用や仲介手数料が必要です。住宅ローンについてもお気軽にご相談ください。		
坪単価	60.75万円	土地面積	321.07m <sup>2</sup> / 97.12坪
地目	宅地		
用途地域	第一種住居		
接道方向	北4m		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専任媒介
都市計画	市街化区域	土地権利	所有
私道負担	無し	引き渡し	即日
交通	【バス停】兼城十字路:徒歩約7分		
物件備考	【周辺環境】 ◇南風原小学校▷徒歩12分(893m) ◇南風原中...		

更新日:2026/04/26 公開期限:2026/05/09

**TEL 098-887-5774**

営業時間:09:00~18:00

定休日:水曜日・日曜日・祝祭日・年末年始・ゴールデンウィーク・旧盆

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た!とお伝えください。

