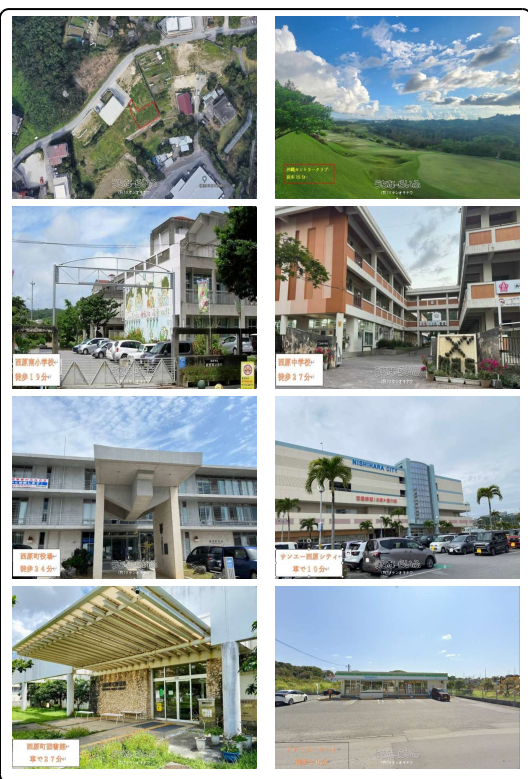
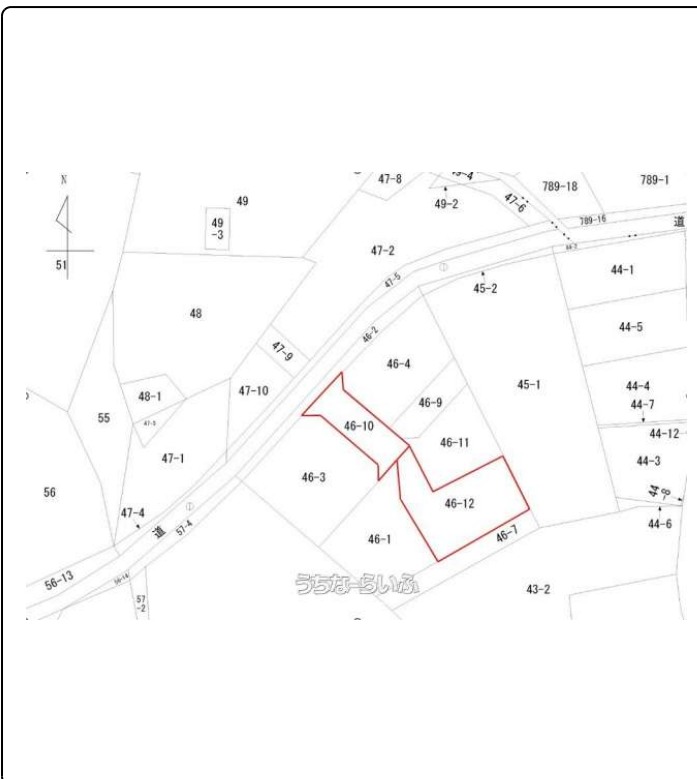


「立地緩和区域内」自己用住宅建築可です☆広々庭付き平屋住宅が建築可能です。綺麗な整備させたゴルフ場が眺望を引き立てくれるおススメ物件です。夏はお庭でBBQもできたりとやりたい事盛沢山の物件です



【設備・こだわり条件】:平地地,更地,上水道

物件種別	売買土地		
所在地	西原町池田		
価格	1,600万円		
価格備考	※住宅建築の際に隣地との高低差により外構(擁壁)工事が必須となります。		
坪単価	20.44万円	土地面積	258.7m <sup>2</sup> / 78.26坪
地目	雑種地		
用途地域	未指定		
接道方向	北西5m		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
都市計画	市街化調整区域	土地権利	所有
私道負担	有り (35.7m <sup>2</sup> ) 含む	引き渡し	即日
交通	【バス停】西原営業所バス停: 徒歩約11分		
物件備考	※住宅建築の際に隣地との高低差により外構(擁壁)工事が必須となります。		

更新日: 2026/07/01 公開期限: 2026/07/14

スマホで物件を見る



(有)リケンオキナワ

〒900-0013 沖縄県那覇市牧志 1-4-27 共立マンションI牧志202  
 沖縄県知事免許(5)第3570号

TEL 098-941-5650

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 土曜日・日曜日・公休日・GW・年末年始



西原町池田

合同会社SHINKA



155

池田食品豆腐工場  
Tofu shop

本家亀そば うん玉店  
Noodle shop

As lifeスポーツ  
クラブ(幼児~小学生…)

(株)まえさと西原もやし部



Map data ©2026

## (有)リケンオキナワ

〒900-0013 沖縄県那覇市牧志 1-4-27 共立マンションI牧志202

沖縄県知事免許(5)第3570号

**TEL 098-941-5650**

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 土曜日・日曜日・公休日・GW・年末年始