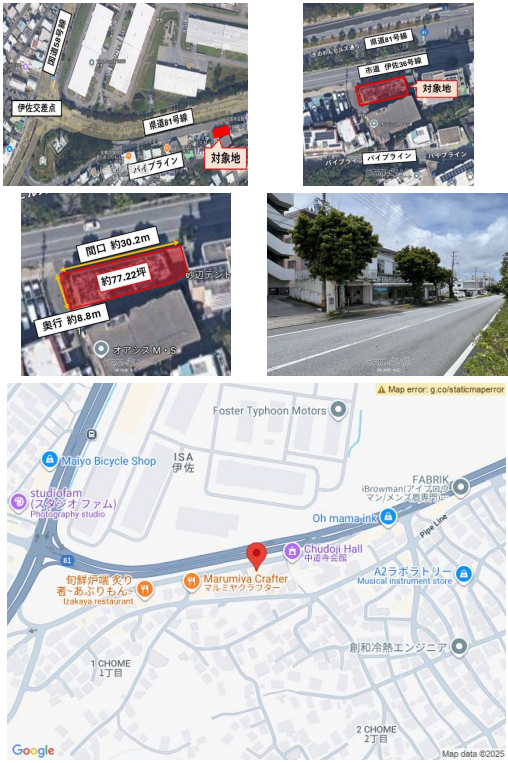


【西海岸見えます♪】 売主負担にて解体更地渡し！間口約30.2m接道、建築条件なし♪西普天間地区も近く  
将来的な資産価値も期待出来ます！住宅、店舗等、様々な用途で利用可能♪お気軽にお問合せ下さい！



【設備・こだわり条件】：平坦地,高台,更地,前道6m以上,古家あり,プロパンガス,上水道,下水道

スマホで物件を見る



(株)松樹 本店

〒901-2202 沖縄県宜野湾市普天間 2-1-6  
沖縄県知事免許(8)第2709号

<https://www.e-uchina.net/bukken/tochi/t-5319-6250910-0191/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:t-5319-6250910-0191 図面出力日：2025/10/18

| 物件種別       | 売買土地                   |      |                  |
|------------|------------------------|------|------------------|
| 所在地        | 宜野湾市伊佐1丁目              |      |                  |
| 価格         | 5,020万円                |      |                  |
| 価格備考       | -                      |      |                  |
| 坪単価        | 65.01万円                | 土地面積 | 255.28㎡ / 77.22坪 |
| 地目         | 宅地                     |      |                  |
| 用途地域       | 第二種住居                  |      |                  |
| 接道方向       | 北12.6m                 |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%             | 取引態様 | 専属専任媒介           |
| 都市計画       | 市街化区域                  | 土地権利 | 所有               |
| 私道負担       | 無し                     | 引き渡し | 相談               |
| 交通         | 【バス停】伊佐川: 徒歩約4分        |      |                  |
| 物件備考       | ・ 売主負担にて解体、更地引渡しになります。 |      |                  |

更新日：2025/10/18 公開期限：2025/10/31

TEL 098-892-1000

営業時間: 09:00～19:00

定休日: 日曜日・年末年始・GW・旧盆

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。

