

【建築条件無し】古波蔵1丁目に約21坪の小ぶりな住宅用地が出ました！！敷地形状は整形地ではありませんが、お好きな建築会社にてプラン可能です。お気軽にお問い合わせください。与儀小学校まで約650m(徒歩約8分)、古蔵中学校まで約700m(徒歩約9分)



物件種別	売買土地		
所在地	那覇市古波蔵1丁目		
価格	1,276万円		
価格備考	-		
坪単価	60.02万円	土地面積	70.31m <sup>2</sup> / 21.26坪
地目	宅地		
用途地域	第二種中高層		
接道方向	北、北東、東、南東、南、南西、西、北西		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専属専任媒介
都市計画	市街化区域	土地権利	所有
私道負担	-	引き渡し	相談
交通	【モノレール】壺川駅: 徒歩約18分		
物件備考	前面土地是那覇市都市計画道路用地として収用済となっています。		

更新日：2026/04/01 公開期限：2026/04/14

スマホで物件を見る



三樹住宅

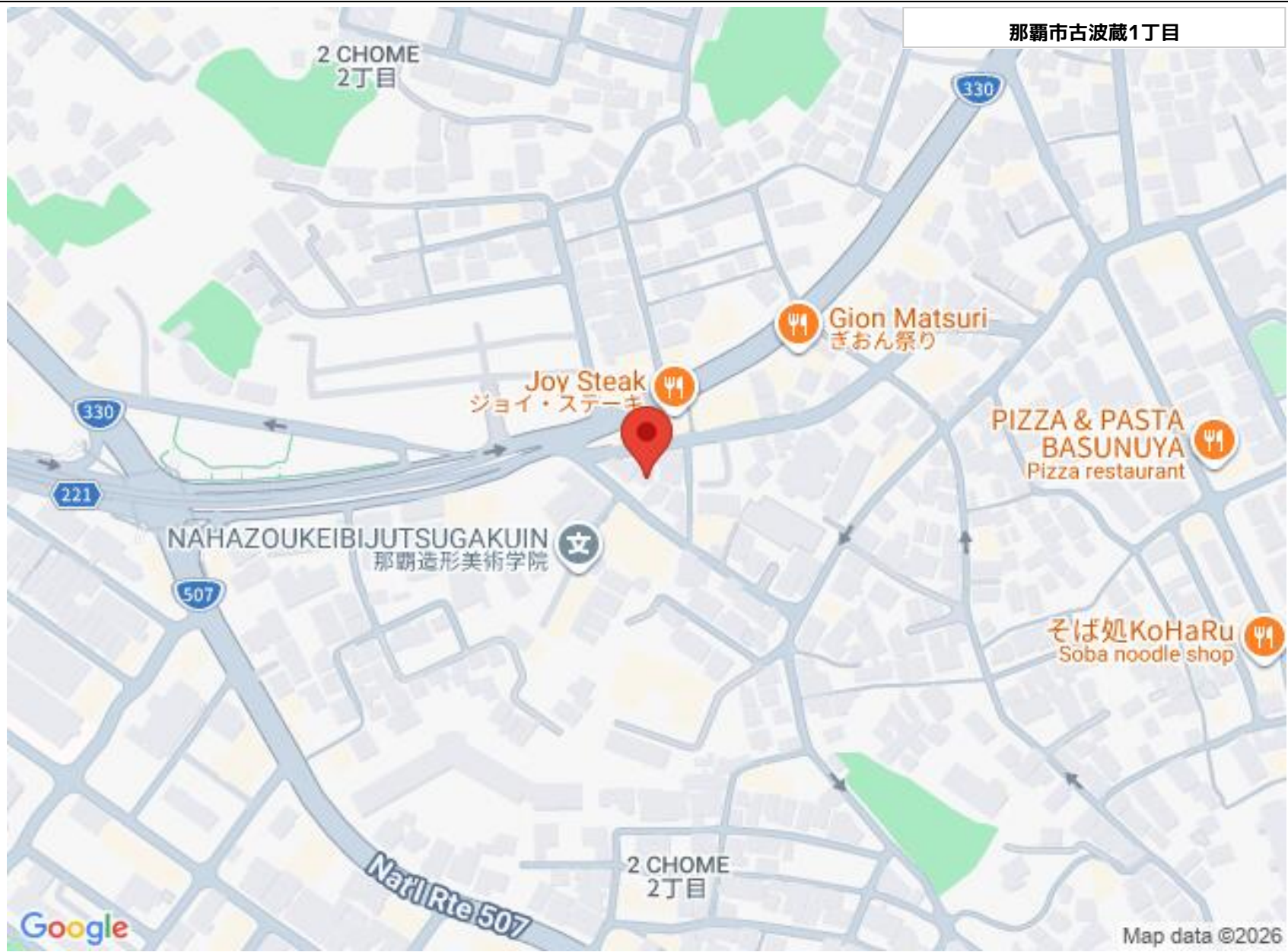
〒903-0804 沖縄県那覇市首里石嶺町 4-375-1

沖縄県知事免許(7)第2929号

TEL 098-886-6666

営業時間: 月-金 09:00~19:00

定休日: 土・日・祝祭日



那覇市古波蔵1丁目

2 CHOME  
2丁目

330

Gion Matsuri  
ぎおん祭り

Joy Steak  
ジョイ・ステーキ

PIZZA & PASTA  
BASUNUYA  
Pizza restaurant

221

NAHAZOUKEIBIJUTSUGAKUIN  
那覇造形美術学院

507

そば処KoHaRu  
Soba noodle shop

2 CHOME  
2丁目

Naril Rte 507

Google

Map data ©2026

## 三樹住宅

〒903-0804 沖縄県那覇市首里石嶺町 4-375-1

沖縄県知事免許(7)第2929号

**TEL 098-886-6666**

営業時間: 月-金 09:00~19:00

定休日: 土・日・祝祭日