★敷地は写真の通り傾斜地で隣接建物とは高低差があります★建築案としては傾斜地を利用して全面を堀込車庫にします★北側斜線（１０ｍ）がありますので建築には注意が必要です（３階建てまでは斜線を気にせず建築が可能です）★車庫の上に平家を建築。１階：車庫 ２階と３階を住宅。又は斜面側に２階建てを建築。★地形に...

【設備・こだわり条件】:更地,上水道,下水道

物件種別	売買土地		
所在地	那覇市繁多川1丁目		
価格	**2,090万円**		
価格備考	-		
坪単価	27万円	土地面積	255.89m² / 77.4坪
地目	宅地		
用途地域	第一種中高層		
接道方向	西5m		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
都市計画	市街化区域	土地権利	所有
私道負担	無し	引き渡し	即日
交通	【バス停】県営繁多川団地入口: 徒歩約4分		
物件備考	建築士が現地を案内致します(^▽^)/		

更新日：2025/09/01 公開期限：2025/09/14

スマホで物件を見る

(有)ジェット企画

〒901-2114　沖縄県浦添市安波茶 2-1-1

沖縄県知事免許(5)第3456号

TEL 098-875-2211

営業時間: 09:00〜17:00

定休日: 日曜日