

読谷小学校、読谷中学校エリアに売地でした。



設備・こだわり条件:角地,平坦地,更地,上水道い

スマホで物件を見る



(有)うふにし開発

〒904-0322 沖縄県読谷村波平 845-5

沖縄県知事免許(6)第3099号

|            |                                                                       |      |                               |
|------------|-----------------------------------------------------------------------|------|-------------------------------|
| 物件種別       | 売買土地                                                                  |      |                               |
| 所在地        | 読谷村高志保                                                                |      |                               |
| 価格         | 1,580万円                                                               |      |                               |
| 価格備考       | R 3 年度固定資産税額：1 4, 0 7 8 円不動産取得税概算額：2 3 4, 0 0 0 円仲介手数料：7 1 7, 7 5 0 円 |      |                               |
| 坪単価        | -                                                                     | 土地面積 | 261.22m <sup>2</sup> / 79.02坪 |
| 地目         | 宅地                                                                    |      |                               |
| 用途地域       | 第一種中高層                                                                |      |                               |
| 接道方向       | 北2.3m、東2.3m                                                           |      |                               |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 150%                                                            | 取引態様 | 専任媒介                          |
| 都市計画       | 非線引                                                                   | 土地権利 | 所有                            |
| 私道負担       | 有り (20m <sup>2</sup> ) 含む                                             | 引き渡し | 相談                            |
| 交通         | 【バス停】高志保バス停: 徒歩約3分                                                    |      |                               |
| 物件備考       | 1) 建基法第43条第2項許可必要(43条但し書き) 2) 北側、東側...                                |      |                               |

更新日：2025/05/19 公開期限：2025/06/01

TEL 098-958-6880

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 日曜日



## (有)うふにし開発

〒904-0322 沖縄県読谷村波平 845-5

沖縄県知事免許(6)第3099号

**TEL 098-958-6880**

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 日曜日