

【土地：79.96坪】首里城跡地に近く、琉球王朝時代の文化や歴史を感じられるエリアです★モノレール首里駅や主要道路へのアクセスが便利で、通勤・通学はもちろん、観光地や商業施設も至近。静かな住宅地ながら、生活利便性をしっかり確保できます(´▽`)



売買対象外



【設備・こだわり条件】:低層住居専用地域

スマホで物件を見る



(有)新地開発

〒903-0806 沖縄県那覇市首里汀良町 3-101-3

沖縄県知事免許(8)第2677号

<https://www.e-uchina.net/bukken/tochi/t-5147-6241120-0440/detail.html>

うちなーらいつ物件番号:t-5147-6241120-0440 図面出力日:2026/03/18

物件種別	売買土地		
所在地	那覇市首里当蔵町2丁目		
価格	2,911万円		
価格備考	住宅ローンアドバイザー・住宅FPマスター資格保有者が在籍しています★住宅FP相談により判断基準を得ることで、お客様の「後悔のない最適な住宅購入」をサポートします。住宅購入に特化したFP相談で現状を「見える化...		
坪単価	36.41万円	土地面積	264.34m ² / 79.96坪
地目	宅地		
用途地域	第一種低層		
接道方向	-		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	取引態様	専任媒介
都市計画	市街化区域	土地権利	所有
私道負担	有り (10.63m ²) 含まない	引き渡し	相談
交通	【モノレール】儀保駅: 徒歩約5分 【バス停】当蔵: 徒歩約3分		
物件備考	■学区区: 城西小・首里中学校区 ■土地坪: 79.96坪 ■対象地...		

更新日: 2026/03/12 公開期限: 2026/03/25

TEL 098-884-3711

営業時間: 月曜～土曜 09:30～17:30

定休日: 第5土曜・日曜・祝祭日・GW・旧盆・年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た!とお伝えください。

