

立地条件の良い真嘉比地区の人気地区・場所よし交通・買い物・駅も徒歩圏内・通りに面した間口の広い土地です 近くに7イレヴン・J A・興南高校あり。



【設備・こだわり条件】:都市ガス,プロパンガス,上水道,下水道

スマホで物件を見る



**未来開発**

〒902-0061 沖縄県那覇市古島 1-20-10 泉荘102

沖縄県知事免許(6)第3289号

<https://www.e-uchina.net/bukken/tochi/t-5098-6260319-0508/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:t-5098-6260319-0508 図面出力日: 2026/05/15

物件種別	売買土地		
所在地	那覇市真嘉比3丁目		
価格	8,900万円		
価格備考	-		
坪単価	140.07万円	土地面積	210.07m <sup>2</sup> / 63.54坪
地目	宅地		
用途地域	第二種中高層		
接道方向	北、北東15m、東、南東、南、南西、西、北西		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
都市計画	市街化区域	土地権利	所有
私道負担	-	引き渡し	相談
交通	【モノレール】古島駅: 徒歩約13分		
物件備考	上物がありますが、建物を取り壊して、引き渡し予定です。現在1階部分一...		

更新日: 2026/05/14 公開期限: 2026/05/27

**TEL 098-887-6669**

営業時間: 10:00~19:00

定休日: 日曜日(但し年末年始は休み)

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。 



那覇市真嘉比3丁目

Matsushima  
Elementary School  
那覇市立松島小学校

FURUJIMA  
古島

ほんぢりや古島店  
Izakaya restaurant

つけ麺専門店  
めん処 夢ノ弥  
Ramen restaurant

2 CHOME  
2丁目

SHOWAYA  
沖縄 笑和や

Komeharu  
お米と肴の店/米はる

7-Eleven  
セブンイレブン  
那覇市真嘉比3丁目店

株式会社丸玉直売店  
Japanese  
confectionery shop

Tokuda Dental Clinic  
とくだ歯科クリニック

Family Store Tenba  
ファミリーストアてんば

Union Grocery Store  
Makabi Branch  
フレッシュプラザ  
ユニオン 真嘉比店

うみ街  
Izakaya restaurant

Ramen Shinowa  
ラーメン 志のわ

3 CHOME  
3丁目

Map data ©2026

## 未来開発

〒902-0061 沖縄県那覇市古島 1-20-10 泉荘102

沖縄県知事免許(6)第3289号

TEL 098-887-6669

営業時間: 10:00~19:00

定休日: 日曜日(但し年末年始は休み)