

『てだこ浦西駅周辺土地区画整理地 59坪』てだこ浦西駅周辺地区保留地（西原6丁目9街区2画地）の販売がスタートしました！！子育て世帯、2世帯住宅等にお勧めです。



【設備・こだわり条件】:更地,前道6m以上【設備備考】:★敷地内には擁壁の底板あり（南側は高低差がございます）★てだこ浦西周  
辺地区地区計画内に所在しています★保留地の為、登記がありません（銀行融資は事前にご相談をお願いしております）★現況：雑種地  
ですが除草後に引き渡しいたします★写真は除草時のものと、現況の写真を掲載しております

スマホで物件を見る  
**(株)日宅**  
〒900-0006 沖縄県那覇市おもろまち 4-20-31 サワダビル1F  
沖縄県知事免許(8)第2726号



|            |                                     |      |                               |
|------------|-------------------------------------|------|-------------------------------|
| 物件種別       | 売買土地                                |      |                               |
| 所在地        | 浦添市西原6丁目                            |      |                               |
| 価格         | 5,046万円                             |      |                               |
| 価格備考       | -                                   |      |                               |
| 坪単価        | -                                   | 土地面積 | 196.57m <sup>2</sup> / 59.46坪 |
| 地目         |                                     |      |                               |
| 用途地域       | 第二種中高層                              |      |                               |
| 接道方向       | 北12m                                |      |                               |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                          | 取引態様 | 仲介                            |
| 都市計画       | 市街化区域                               | 土地権利 | 所有                            |
| 私道負担       | -                                   | 引き渡し | 相談                            |
| 交通         | 【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約7分                |      |                               |
| 物件備考       | ★敷地内には擁壁の底板あり（南側は高低差がございます）★てだこ浦... |      |                               |

更新日：2026/09/16 公開期限：2026/09/29

TEL 098-988-9231

営業時間: 10:00～18:30

定休日: 日曜日・祝日



## (株)日宅

〒900-0006 沖縄県那覇市おもろまち 4-20-31 サワダビル1F

沖縄県知事免許(8)第2726号

**TEL 098-988-9231**

営業時間: 10:00~18:30

定休日: 日曜日・祝日