## 琉大の北側に位置しています!単身向けアパートの建築で、収益が見込めます!





【設備・こだわり条件】:南道路,古家あり,プロパンガス,上水道,下水道

| 物件種別          | 売買土地                              |   |      |     |                    |  |
|---------------|-----------------------------------|---|------|-----|--------------------|--|
| 所在地           | 宜野湾市志真志2丁目                        |   |      |     |                    |  |
| 価格            | 1億9,600万円                         |   |      |     |                    |  |
| 価格備考          | -                                 |   |      |     |                    |  |
| 坪単価           | -                                 | 土 | 地面積  | 146 | 469.83m² / 444.62坪 |  |
| 地目            | 宅地                                |   |      |     |                    |  |
| 用途地域          | 第一種中高層                            |   |      |     |                    |  |
| 接道方向          | 南4m                               |   |      |     |                    |  |
| 建ペい率 /<br>容積率 | 60% / 200%                        |   | 取引態様 |     | 専任媒介               |  |
| 都市計画          | 市街化区域                             |   | 土地権利 |     | 所有                 |  |
| 私道負担          | 無し                                |   | 引き渡し |     | 相談                 |  |
|               | 【バス停】第一南上原: 徒歩約8分                 |   |      |     |                    |  |
| 物件備考          | ※地番372-1と361-7は地目が山林となっております。 ※写真 |   |      |     |                    |  |

更新日:2025/11/25 公開期限:2025/12/08

スマホで物件を見る



## (株)日宅

〒900-0006 沖縄県那覇市おもろまち 4-20-31 サワダビル1F 中縄県知事免許(8)第2726号 TEL 098-988-9231

**営業時間**: 10:00~18:30

定休日: 日曜日・祝日



## (株)日宅

〒900-0006 沖縄県那覇市おもろまち 4-20-31 サワダビル1F 沖縄県知事免許(8)第2726号

## TEL 098-988-9231

営業時間: 10:00~18:30 定休日: 日曜日·祝日

