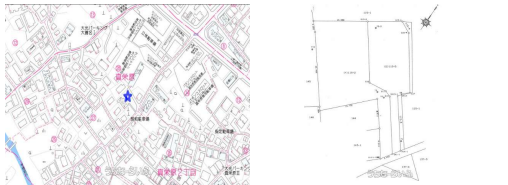


3,195万円⇒2,980万円に値下げしました！！子育てに良好な立地。施設徒歩圏内に揃っています。

住宅建築するまでの間、収益物件として運用してはいかがでしょうか？現在月極駐車場として稼動中♪



【設備・こだわり条件】：平坦地,更地

スマホで物件を見る



(株)日宅

〒900-0006 沖縄県那覇市おもろまち 4-20-31 サワダビル1F

沖縄県知事免許(8)第2726号

<https://www.e-uchina.net/bukken/tochi/t-5055-6250724-0416/detail.html>

うちなーらいつ物件番号:t-5055-6250724-0416 図面出力日：2026/05/01

| | | | |
|------------|----------------------|------|-------------------------------|
| 物件種別 | 売買土地 | | |
| 所在地 | 宜野湾市真栄原2丁目 | | |
| 価格 | 2,980万円 | | |
| 価格備考 | - | | |
| 坪単価 | 38.74万円 | 土地面積 | 254.31m ² / 76.93坪 |
| 地目 | 宅地 | | |
| 用途地域 | 第一種住居 | | |
| 接道方向 | 南東4.3m | | |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200% | 取引態様 | 専任媒介 |
| 都市計画 | 市街化区域 | 土地権利 | 所有 |
| 私道負担 | 無し | 引き渡し | 相談 |
| 交通 | 【バス停】第二真栄原バス停: 徒歩約5分 | | |
| 物件備考 | 現況を優先いたします。 | | |

更新日：2026/04/28 公開期限：2026/05/11

TEL 098-988-9231

営業時間：10:00~18:30

定休日：日曜日・祝日

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た！とお伝えください。

