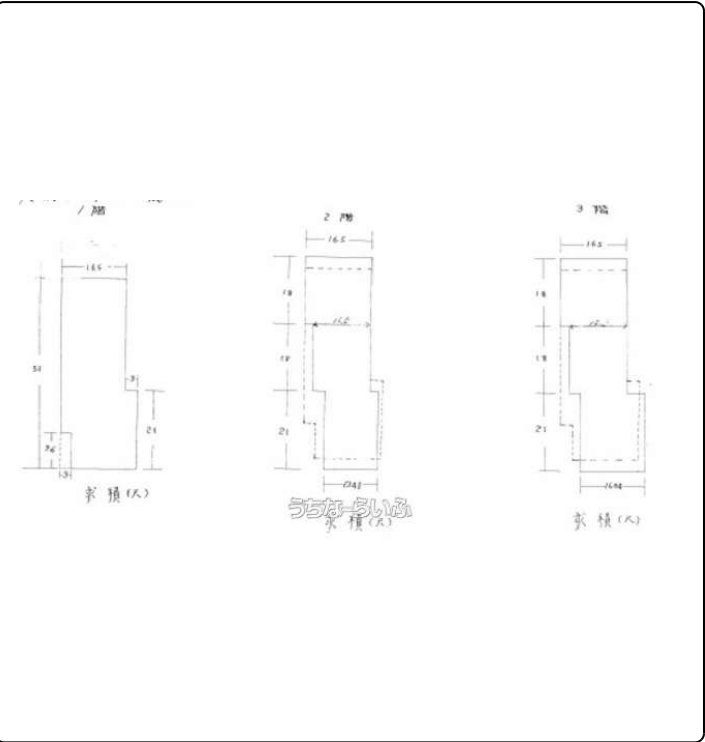


沖縄都市モノレール「美栄橋」まで徒歩3分



【設備・こだわり条件】:収益物件 【物件備考】:総戸数:8戸稼動戸数:7戸 賃料:321,600円/月額(満室想定:391,600円/月額) 表面利回り3.54% 登記所備付データ(建物図面)を使用。各部屋の専有面積と室内図面は不明です。本物件は既存不適格建物や違反建築物に該当する可能性があります。その為、将来再建築を行う場合、本物件建物と同規模・同程度の建築ができない可能性があります。

スマホで物件を見る



株式会社ランドネット 沖縄支店
〒900-0033 沖縄県那覇市久米 2-3-5 JR九州那覇ビル5階
国土交通大臣(3)第8622号

物件種別	一棟マンション		
所在地	那覇市久茂地2丁目		
価格	1億900万円		
価格備考	-		
間取り	1ルーム		
間取り詳細	-		
物件名	三愛プレイス		
建物構造	RCB(鉄筋コンクリートブロック造)		
所在階/階数	-		
建物面積	239.62m ² / 72.48坪	土地面積	143.62m ² / 43.44坪
築年月	1970年03月(築56年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	商業	都市計画	市街化区域
建ぺい率/容積率	80% / 400%	取引態様	売主
接道方向	南西7.3m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【モノレール】美栄橋駅:徒歩約3分		

更新日:2026/09/01 公開期限:2026/09/14

TEL 0120-012-461
営業時間:10:00~19:00
定休日:水曜日、その他(土日祝)は不定休となります



那覇市久茂地2丁目

株式会社ランドネット 沖縄支店

〒900-0033 沖縄県那覇市久米 2-3-5 JR九州那覇ビル5階

国土交通大臣 (3) 第8622号

TEL 0120-012-461

営業時間: 10:00~19:00

定休日: 水曜日、その他(土日祝)は不定休となります