

月額収入1,434,000円、利回り4.09%(2026.07.時点) 満室時想定収入1,634,000、想定利回り4.66%



【設備・こだわり条件】:収益物件 【物件備考】: 本物件建物側は第一種低層住居専用地域、駐車場側は準住居地域となり、容積率と建蔽率は登録内容に関わらずそれぞれの敷地面積により加重平均されます。総戸数33戸中30戸が賃貸中(2026.07時点)

スマホで物件を見る



株式会社ランドネット 沖縄支店

〒900-0033 沖縄県那覇市久米 2-3-5 JR九州那覇ビル5階

国土交通大臣（3）第8622号

物件種別	売マンション		
所在地	那覇市仲井真		
価格	4億2,000万円		
価格備考	-		
間取り	2DK		
間取り詳細	-		
物件名	仲村マンション		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	1466.1㎡ / 443.49坪	土地面積	3139.59㎡ / 949.72坪
築年月	1986年04月(築40年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種低層準住居	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	取引態様	一般媒介
接道方向	-	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【モノレール】安里駅: 徒歩約42分		

更新日：2026/07/16 公開期限：2026/07/29

TEL 0120-012-461

営業時間: 10:00～19:00

定休日: 水曜日、その他（土日祝）は不定休となります



株式会社ランドネット 沖縄支店

〒900-0033 沖縄県那覇市久米 2-3-5 JR九州那覇ビル5階
国土交通大臣（3）第8622号

TEL 0120-012-461

営業時間: 10:00～19:00

定休日: 水曜日、その他（土日祝）は不定休となります