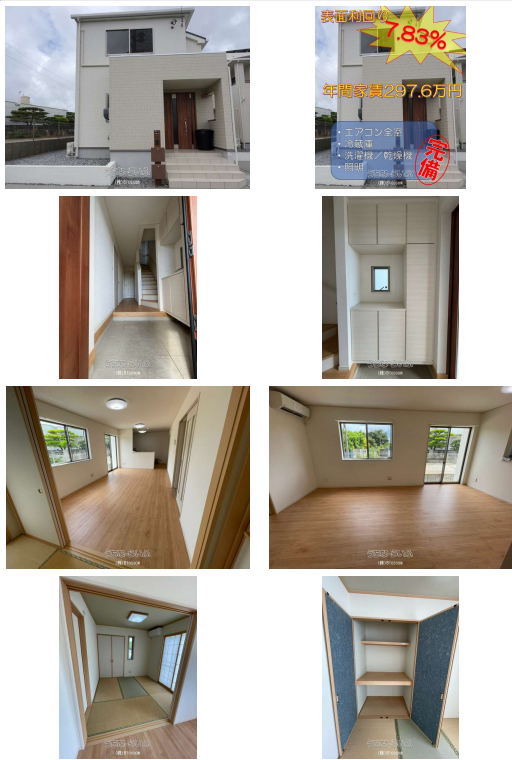


【オーナーチェンジ物件表面利回り7.83%】家具家電付きの収益物件としていかがですか？（月額賃料248,000円）



【設備・こだわり条件】:収益物件,バス/トイレ別,追焚機能,エアコン付,ファミリー向き【物件備考】:【設備】 全室エアコン・洗濯機・乾燥機・冷蔵庫・照明・網戸・カーテンレール・消火器完備！【周辺施設】 スーパー（タウンプラザかねひで越来）約950m、コンビニ（セブンイレブン越来2丁目）約300m、ドラッグストア（ドラッグイレブンコザ十字路店）約1.7、病院（潮平病院）約1.4km、郵便局（越来郵便局）約1、コザ小学校約800m、越来中学校約1.2【その他】 月額248,000円で日本法人が賃貸中（退去日未定）

物件種別	その他		
所在地	沖縄市嘉間良3丁目		
価格	3,800万円		
価格備考	仲介手数料：1,286,586円（ご相談可能） その他、固定資産税日割精算有り。		
間取り	4LDK		
間取り詳細	洋6 洋5.2 洋7 和4.5 LDK15.5		
物件名	沖縄市嘉間良		
建物構造	木造		
所在階／階数	-		
建物面積	95.43m ² / 28.86坪	土地面積	189.92m ² / 57.45坪
築年月	2022年01月(築4年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種低層	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 100%	取引態様	一般媒介
接道方向	北東、南東	私道負担	無し
ペット	相談		
交通	-		

更新日：2026/09/17 公開期限：2026/09/30

スマホで物件を見る



(株)Blossom

〒904-0203 沖縄県嘉手納町嘉手納 302-1
沖縄県知事(2)第5154号

TEL 098-989-3026

営業時間: 月～金 09:00～12:00 月～金 13:00～17:00
定休日: 土日祝・GW・お盆・年末年始



(株)Blossom

〒904-0203 沖縄県嘉手納町嘉手納 302-1

沖縄県知事(2)第5154号

TEL 098-989-3026

営業時間: 月～金 09:00～12:00 月～金 13:00～17:00

定休日: 土日祝・GW・お盆・年末年始