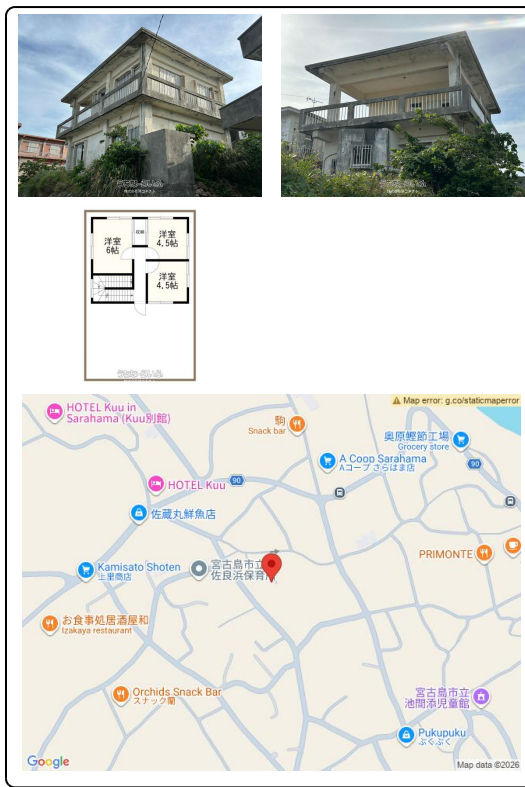


「みやこ下地島空港から車で11分」「伊良部島佐良浜エリア高台に建つオーナーチェンジ物件」「眺望良好・2階
の広々としたルーフバルコニーからは池間島から伊良部大橋まで見渡せるため美しい宮古ブルーの海が臨めます
「現在は月額65,000円にて賃貸中（表面利回り：8.56%）」「将来は自己使用はもちろんリノベーション...



【設備・こだわり条件】:収益物件 【物件備考】: ※伊良部自然公園法内※当該物件へ続く道路は幅員狭小のため車両の乗入れができません
ので徒歩でのアクセスとなります※

物件種別	オーナーチェンジ		
所在地	宮古島市伊良部字前里添		
価格	880万円		
価格備考	-		
間取り	6DK		
間取り詳細	洋6 洋6 洋4.5 洋6 洋4.5 洋4.5 D K6		
物件名	-		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階/階数	-		
建物面積	105.78m ² / 31.99坪	土地面積	189.76m ² / 57.4坪
築年月	1978年10月(築47年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	無指定	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	一般媒介
接道方向	-	私道負担	無し
ペット	-		
交通	-		

更新日：2026/04/28 公開期限：2026/05/11

スマホで物件を見る



株式会社笑コネクト

〒901-2221 沖縄県宜野湾市伊佐 3-24-15-1
沖縄県知事番号 (1) 5551号

TEL 098-923-0973

営業時間：月～金 10:00～17:00

定休日：土、日、祝日