□宮古空港から車で約10分□平良第一小学校目の前の好立地収益物件□1階は店舗事務所、2階は賃貸住宅にて満室稼働中□建物裏にある平家建住居（81□・昭和48年9月築・現在貸倉庫として賃貸募集中）も含まれます□お気軽にお問い合わせください

【設備・こだわり条件】:収益物件 【物件備考】：※想定表面利回り：10.16%※公共下水接続可

物件種別	店舗併用共同住宅		
所在地	宮古島市平良字下里		
価格	**7,280万円**		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	-		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	455.7m² / 137.84坪	土地面積	546.8m² / 165.4坪
築年月	1987年07月(築38年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第二種住居	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専属専任媒介
接道方向	北東12.5m	私道負担	-
ペット	-		
交通	-		

更新日：2025/09/14 公開期限：2025/09/27

スマホで物件を見る

株式会社笑コネクト

〒904-0117　沖縄県北谷町北前 247-301

沖縄県知事番号（1）5551号

TEL 098-923-0973

営業時間: 月～金 10:00～17:00

定休日: 土、日、祝日