

■嘉手納飛行場■【軍用地】 【55倍】 ■年間地料：539,668円■宅地見込地■単独名義■滑走路内



【設備・こだわり条件】:軍用地 【物件備考】:どうせ家賃を払うなら、そのお金を住宅購入資金にして憧れのマイホームを手に入れてみませんか? 今の生活・お家賃に合わせた、お客様にとってピッタリなお家探しをサポートします♪住宅ローンのご相談やお手続きも、ファイナンシャルプランナーの在籍する当店なら任せて安心♪他にも多数物件を取り揃えておりますので、あなたにピッタリなお家をご紹介して差し上げます☆夜間でも土日祝でも、内覧のご希望に応えますので、まずはお気軽にご連絡ください♪自指せ沖縄満足度ナンバーワン!

を合言葉に、沖縄で一番の迅速・丁寧な対応を心掛けています♪

スマホで物件を見る



コーラルハウジング株式会社

〒904-1115 沖縄県うるま市石川伊波 993

沖縄県知事(1)第5575号



嘉手納町字野国  
年間地料：  
539,668円



ポイント⑤  
管理が容易

軍用地は専用地なので、購入後は固定資産税の支払い以外の手間はありません。価格の1割の固定資産税を支払う場合は、年間地料に1割の固定資産税が加算されます。



嘉手納町字野国  
地積：316m<sup>2</sup>



ポイント①  
借り手が日本政府だから安心

確定した賃料料金を得られるマンション投資では、空室リスクや賃料調査リスクがあり、これらによって費用が発生する可能性があります。

一方、軍用地投資は借り手が安心で、確実に地代料を支払ってくれます。

物件種別	その他		
所在地	嘉手納町野国		
価格	3,000万円		
価格備考	ご契約時に、手付金(売買代金に充当されます)と契約書に貼付する印紙が必要となります。住宅ローンの...		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	嘉手納飛行場【55倍】軍用地		
建物構造	-		
所在階／階数	-		
建物面積	-	土地面積	316m <sup>2</sup> / 95.59坪
築年月	-	土地権利	所有
引渡し	相談 (担当者へお問合せください。)	地目	雑種地
用途地域	-	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	- / -	取引態様	専任媒介
接道方向	-	私道負担	無し
ペット	-		
交通	-		

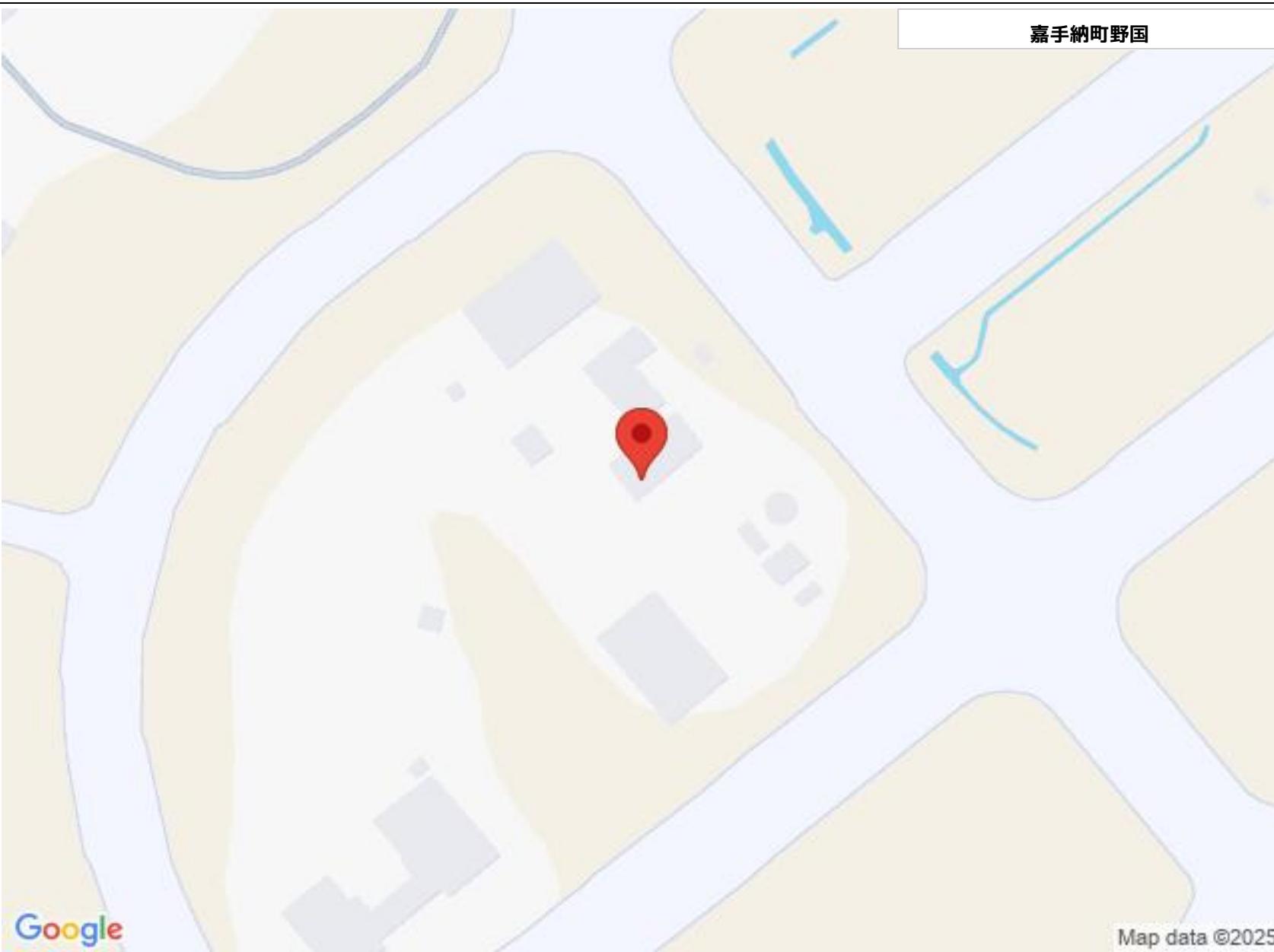
更新日：2025/12/16 公開期限：2025/12/29

TEL 098-923-0001

営業時間：09:00～17:30 内覧のご予約は営業時間外でも柔軟に対応いたします

定休日：土日祝 及び 17:30以降はご予約制とさせていただいております。

嘉手納町野国



## コーラルハウジング株式会社

〒904-1115 沖縄県うるま市石川伊波 993

沖縄県知事(1)第5575号

TEL 098-923-0001

営業時間: 09:00~17:30 内覧のご予約は営業時間外でも柔軟に対応いたします

定休日: 土日祝 及び 17:30以降はご予約制とさせていただいております。