

投資家必見！利回り6.1%&好立地アパート全40世帯。すべて東向きで、陽当たり良好◎家賃が良心的なので入居率の良い物件です！毎月148万2000円の収入が見込めます。表面利回りは6.1%♪生活に便利な施設も充実しています。コンビニ、ドラッグストアは徒歩1分。スーパーも徒歩2分とすぐ...



【設備・こだわり条件】:エアコン付,一人暮らし向き【設備備考】:設備表記が現況と相違する場合は、現況を優先とします。【物件備考】:どうぞ家賃を払うなら、そのお金を住宅購入資金にして憧れのマイホームを手に入れてみませんか? 今の生活・お家賃に合わせた、お客様にとってピッタリなお家探しをサポートします♪住宅ローンのご相談やお手続きも、ファイナンシャルプランナーの在籍する当店なら安心して♪他にも多数物件を取り揃えておりますので、あなたにピッタリなお家をご紹介します☆夜間でも土日祝でも、内覧のご希望に応えますので、まずはお気軽にご連絡ください!目指せ沖縄満足度ナンバーワン!を合言葉に、沖縄で一番の迅速・丁寧な対応を心掛けています♪

スマホで物件を見る



## コーラルハウジング株式会社

〒904-1115 沖縄県うるま市石川伊波 993  
 沖縄県知事(1)第5575号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-7980-9250718-0253/detail.html>

うちなーらいつ物件番号:o-7980-9250718-0253 図面出力日:2026/04/09

物件種別	売アパート		
所在地	豊見城市真玉橋		
価格	2億9,000万円		
価格備考	ご契約時に、手付金(売買代金に充当されます)と契約書に貼付する印紙が必要となります。住宅ローンの...		
間取り	1ルーム		
間取り詳細	洋8 ※全40世帯		
物件名	豊見城市真玉橋【売アパート】		
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
所在階/階数	4階 (4階建)		
建物面積	721.5m <sup>2</sup> / 218.25坪	土地面積	949.6m <sup>2</sup> / 287.25坪
築年月	2005年02月(築21年)	土地権利	所有
引渡し	相談 (担当者にお問合せください。)	地目	宅地
用途地域	第一種住居 第一種中高層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	南東23m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【モノレール】奥武山公園駅: バス乗車29分 / 徒歩約33分 【バス停】嘉数入口: 徒歩約2分		

更新日: 2026/04/08 公開期限: 2026/04/21

## TEL 098-923-0001

営業時間: 09:00~17:30 内覧のご予約は営業時間外でも柔軟に対応いたします  
 定休日: 土日祝 及び 17:30以降はご予約制とさせていただきます。

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た!とお伝えください。