|利回り8.55%!現在満室の2世帯アパート☆1階は庭付き♪室内は外人住宅造りでバス・トイレ2箇所あり |ます!過去に米軍賃貸の実績あり★(170,000円~185,000円)徒歩圏内にコンビニ・スーパー・ 飲食店多数あり◎生活環境良し☆お気軽にお問合せお問い合わせください!



【設備・こだわり条件】:エアコン付,角地,二世帯住宅 【物件備考】: 借地料: 年間240,000円 固定資産税(令和7年度): 1

21,800円 不動産管理料: 11,000円 実質利回り: 7.39%



株式会社 プライムルーム

〒904-0115 沖縄県北谷町美浜 3-1-9 B-1号室 中縄県知事(1)第5525号

-)
物件種別	売アパート		
所在地	沖縄市登川		
価格	4,280万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK		
間取り詳細	-		
物件名	【オーナーチェンジ物件】2世帯アパート		
建物構造	CB(コンクリート・ブロック造)		
所在階/階数		-	
建物面積	220.5m² / 66.7坪	土地面積	273.29m² / 82.67坪
築年月	2000年10月(築25年)	土地権利	借地
引渡し	即日	地目	宅地
用途地域	無指定	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	70% / 200%	取引態様	専任媒介
接道方向	南西4m	私道負担	無し
ペット	相談		
交通	【バス停】農民研修センター前: 徒歩約11分		
再新口:2025/42/47 公問期阻:2025/42/3			

更新日:2025/12/17 公開期限:2025/12/30

TEL 098-989-3388

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 日