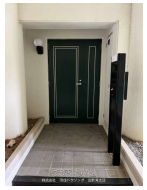
オーナーチェンジ物件、月額105,000円で賃貸中。※賃貸中のため内覧不可。



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,大学・専門近く,エレベーター 【物件備考】: ・月額管理費等：40,000円(管理費：18,000円、修繕積立金22,000円)。 ・令和6年度固定資産税額：97,100円。 ・年に1度抽選による駐車区画変更有り。 ・賃貸中(普通借家契約)のため内覧不可。 ・区分所有建物(分譲マンションの一室)。

物件種別	**売マンション**		
所在地	宜野湾市宜野湾3丁目		
価格	**1,850万円**		
価格備考	・所有権移転費用は買主負担。		
間取り	3LDK		
間取り詳細	洋5.2 洋5.4 洋6 LDK14		
物件名	ファイン志真志		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	3階 (7階建)		
建物面積	85.31m² / 25.81坪	土地面積	-
築年月	1995年03月(築30年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種住居	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	南	私道負担	無し
ペット	不可		
交通	【バス停】沖縄国際大学前: 徒歩約2分		

更新日：2025/10/07 公開期限：2025/10/20

スマホで物件を見る

株式会社 琉信ハウジング 宜野湾支店

〒901-2227　沖縄県宜野湾市宇地泊 2-1-3 Link58 2F

沖縄県知事（8）第2106号

TEL 098-942-2022

営業時間: 09:00～17:00

定休日: 土、日、祝日、GW、年末年始

株式会社 琉信ハウジング 宜野湾支店

〒901-2227　沖縄県宜野湾市宇地泊 2-1-3 Link58 2F

沖縄県知事（8）第2106号

TEL 098-942-2022

営業時間: 09:00～17:00

定休日: 土、日、祝日、GW、年末年始