

【嘉手納飛行場46倍】☆人気の飛行場滑走路近く、北谷町地番軍用地！☆返還予定なし☆単独名義、相続税対策にも有利です。～お気軽にお問い合わせください。



【設備・こだわり条件】:軍用地【設備備考】:○相続税対策や安定した資産運用としても注目されています。○令和7年度：土地賃借料67,980円、固定資産税74,100円○仲介手数料は賃借料の1年分【物件備考】:公租公課・賃借料の日割精算あり、移転登記費用は壳主・買主折半負担

物件種別	【軍用地】嘉手納飛行場		
所在地	北谷町下勢頭		
価格	3,127万円		
価格備考	令和7年度の賃貸料上昇率1.03%（宅地見込地）、返還予定がないため安定して資産運用できます。		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	-		
建物構造	-		
所在階／階数	-		
建物面積	-	土地面積	394m ² / 119.18坪
築年月	-	土地権利	-
引渡し	-	地目	雑種地
用途地域	無指定	都市計画	-
建ぺい率／容積率	- / -	取引態様	一般媒介
接道方向	-	私道負担	-
ペット	-		
交通	-		

更新日：2026/01/08 公開期限：2026/01/21

スマホで物件を見る



株式会社 サンライズエステート

〒904-0101 沖縄県北谷町上勢頭 802-3 山内アパート 101号
沖縄県知事 (1) 第5486号

TEL 098-983-7700

営業時間：月～金 09:00～17:00

定休日：土、日お盆、GW、年末年始