

両サイドに広がるコバルトブルーの海。橋を渡ると本島からより近い離島感を味わえる浜比嘉島(*´ω`*)
そんな素敵な物件が浜比嘉島(比嘉側)に出ました。お洒落なパウダールームもあり、女性の心も驚嘆みされる
可愛い内装♡家具家電もそのままお渡しできますので、そのまま宿泊施設としての稼働、会社の保養施設として...



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,エアコン付,角地,ファミリー向き【設備備考】:トイレ2カ所、家具家電付き、クーラー各部屋
完備、インターネット対応、防犯カメラ、敷地内駐車場3台可能、屋外シャワー【物件備考】:「天井光を取り入れた明るい室内、夜にはダ
ウンライトで室内の雰囲気ガラッと変わりお洒落な空間へ。 家具・家電も設置されているのでそのまま運用可能です(冷暖房設備も4台完
備) 滑り台・ぶらんこ付きのキッズルームやモダンな造りのお洒落な室内は大人も子供もココロオドル♪(*^^*) 沖縄本島に居
ながらも離島に居るようなゆったりとした時間の流れる、浜比嘉島。 浜比嘉島には「シルミチュー」として知られるパワースポットもいくつ
か点在しています。【近隣ビーチ情報】 ■浜比嘉ビーチ…徒歩23分(車で4分) ■ムルク浜ビーチ…徒歩6分(車で
2分) ※建物再建築の際は景観条例により、赤瓦を使用した建物への建て替えが必要となります。 2022年1月防水塗装済(10
年保証付き) ◆インスペクション検査実施済！【注意事項】 現在は宿泊施設として稼働中の為、ご宿泊のお客様もいらっしゃい
ますので、現地へ行き中を見せて等、声をかけたりするのはご遠慮願います。 内覧希望の際は必ず事前に内覧予約をお願い致します。 ...

スマホで物件を見る



響 エステート

〒902-0068 沖縄県那覇市真嘉比 3-19-30 301
沖縄県知事（1）第5473号

物件種別	その他		
所在地	うるま市勝連比嘉		
価格	6,470万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK		
間取り詳細	洋9.8 洋9.8 洋8 LDK28.4 ※キッズ ルーム含む		
物件名	浜比嘉島 戸建て		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	135.72㎡ / 41.06坪	土地面積	359.93㎡ / 108.88坪
築年月	2018年04月(築7年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	無指定	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専任媒介
接道方向	北4m、 東4m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【バス停】勝連比嘉バス停: 徒歩約2分		

更新日：2025/12/19 公開期限：2026/01/01

TEL 098-884-7750

営業時間: 10:00~18:00 物件整備作業や調査で事務所不在の為、大変お手数で...
定休日: 水曜、日曜、祝日、お盆、GW、年末年始◆定休日も事前にご予約
を頂ければ物件ご案内可能です！