1階空き店舗を自主使用でいかがでしょうか?土地面積:約157坪!建物面積:約62.3坪。1階店舗空き(想定家賃19万千円)、2階住居部分賃貸中(月額6万6千円)想定利回り8.37% サンエー、ドラッグモリ近くで県道からの視認性も⑤





【物件備考】: -

スマホで物件を見る



## SHIMOJI総合コンサルタント

〒901-2424 沖縄県中城村南上原 626 ルミエール南上原 沖縄県知事(1)第5445号

(	ı		
物件種別	店舗兼住宅		
所在地	うるま市具志川		
価格	4,000万円		
価格備考	-		
間取り		-	
間取り詳細	-		
物件名	うるま市具志川 店舗兼住宅		
建物構造	RCB(鉄筋コンクリートブロック造)		
所在階/階数		-	
建物面積	206.18m² / 62.37坪	土地面積	520.43m² / 157.43坪
築年月	1987年04月(築38年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	無指定	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専任媒介
接道方向	-	私道負担	有り 含まない
ペット	-		
交通	【バス停】南風原入口バス停: 徒歩約1分		

更新日:2025/12/14 公開期限:2025/12/27

## TEL 090-5299-7846

**営業時間**: 平日 09:00~18:00 ※物件整備作業や調査等で事務所不在の為、大...

定休日: 不定休