

【オーナーチェンジ物件】13階の最上階、眺望良しのオーシャンビュー物件！収入目安：216万円/年利回り：7.91%。資金計画や銀行の住宅ローン仮審査なども無料でご相談できますのでお気軽にお問い合わせください♪ 物件詳細、お気軽にご連絡ください



【設備・こだわり条件】:収益物件、バス/トイレ別 【物件備考】:収入目安：216万円/年利回り：7.91% ※令和7年度
固定資産税 81,820円 ※令和7年度 年間地代 72,154円 ※管理費6,500円、修繕積立金2,500円、取り壊し積立
金2,800円、駐車場1台2,500円（合計14,300円）

物件種別	売マンション		
所在地	沖縄市宮里4丁目		
価格	2,730万円		
価格備考	※ご契約時に手付金のお支払いと契約書へ貼付する収入印紙が必要となります。 お客様に合わせた資金計画・...		
間取り	1LDK		
間取り詳細	洋7 LDK20.5		
物件名	ベアーズコート宮里サンライズ		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	13階（13階建）		
建物面積	62.62㎡ / 18.94坪	土地面積	-
築年月	2014年02月(築12年)	土地権利	借地
引渡し	相談	地目	-
用途地域	-	都市計画	-
建ぺい率 / 容積率	- / -	取引態様	仲介
接道方向	-	私道負担	-
ペット	-		
交通	【バス停】ユニオン宮里: 徒歩約4分		

更新日：2026/08/06 公開期限：2026/08/19

スマホで物件を見る



ハウズドゥ 沖縄市美里

〒904-2155 沖縄県沖縄市美原 3-19-12
沖縄県知事免許（1）5466号

TEL 098-921-1776

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日、年末年始