

【オーナーチェンジ物件】1Fは居住用2F部分5LDK賃貸中！表面利回り7.98%。室内から海が望めます♪物件詳細はお気軽にお問い合わせください。



【物件備考】：現況：1F所有者居住中、2F賃貸中（78,000円）※一部借地あり！1階95,000円で賃貸予定 新築戸建て・中古戸建・マンション・土地・不動産買取は【ハウスドゥ沖縄市美里】にお任せ下さい！お客様の要望に真摯に耳を傾け、本質を理解し、お客様が本当に必要とされている情報をより迅速に、より豊富に、より的確にご提供できるよう、全力を尽くしています。◆◇  
◆ハウスドゥ沖縄市美里に行けば、住宅に関するどんな些細なことでも相談にのってもらえる、ワクワクしながらお家を探せる、そんなお店づくりを心掛けています。沖縄市近隣の豊富な物件情報からお求めの物件をお選びいただけたらと思います。弊社はしつこい営業はいたしません。見るだけOK・聞くだけOKです。是非お気軽にお問い合わせください！駐車場も完備しておりますので、お車でもお気軽にお越しください。お子様にも安心なキッズスペースもありますよ！！「お家探し」「ご売却」は地域密着型不動産【沖縄市】に強い“ハウスドゥ沖縄市美里”にお任せください！お客様にお会いできることをスタッフ一同、心よりお待ちしております♪◆◇◆

スマホで物件を見る



**ハウスドゥ 沖縄市美里**

〒904-2155 沖縄県沖縄市美原 3-19-12

沖縄県知事免許（1）5466号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-7888-9251024-0157/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-7888-9251024-0157 図面出力日：2026/02/05


物件種別	売戸建		
所在地	うるま市具志川		
価格	2,600万円		
価格備考	※ご契約時に手付金のお支払いと契約書へ貼付する収入印紙が必要となります。 お客様に合わせた資金計画・・・		
間取り	3LDK		
間取り詳細	※2F/5LDK(賃貸中)		
物件名	うるま市具志川		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階／階数	-		
建物面積	157.5m <sup>2</sup> / 47.64坪	土地面積	240.51m <sup>2</sup> / 72.75坪
築年月	1975年12月(築50年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種低層	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	取引態様	仲介
接道方向	南西3.8m、北西4.9m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【バス停】具志川: 徒歩約2分		

更新日：2026/02/05 公開期限：2026/02/18

**TEL 098-921-1776**

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 水曜日、年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。 



## ハウズドゥ 沖縄市美里

〒904-2155 沖縄県沖縄市美里 3-19-12

沖縄県知事免許（1）5466号

**TEL 098-921-1776**

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日、年末年始