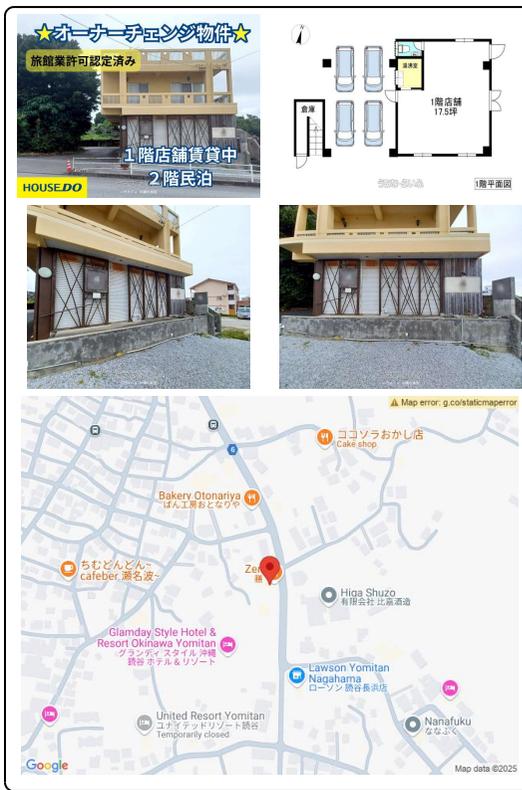


初めての不動産投資にもおすすめ！すでに賃貸中の収益物件 旅館業許可認定済み！1階居酒屋店舗・2階現在、民泊として稼働中※FPファイナンシャルプランナーが資金計画や銀行の住宅ローン仮審査なども無料でご相談できますのでお気軽にお問い合わせください♪ 物件詳細もお気軽にお待ちしております。098-921-...



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別 【物件備考】: 3,087,276円/年間収入表面利回り3.9% 新築戸建て・中古戸建・マンション・土地・収益物件・不動産買取は【ハウズドゥ沖縄市美里】にお任せ下さい！お客様のご要望に真摯に耳を傾け、本質を理解し、お客様が本当に必要とされている情報をより迅速に、より豊富に、よりの確にご提供できるよう、全力を尽くしています。

|            |  |      |                             |
|------------|--|------|-----------------------------|
| 物件種別       | 中古戸建て  |      |                             |
| 所在地        | 読谷村瀬名波   |      |                             |
| 価格         | 7,900万円  |      |                             |
| 価格備考       | ※ご契約時に手付金のお支払いと契約書へ貼付する収入印紙が必要となります。お客様に合わせた資金計画...                                  |      |                             |
| 間取り        | 3LDK   |      |                             |
| 間取り詳細      | 洋10 洋6.8 洋6.8 LDK20 ※1階店舗<br>(約17.5坪) 駐車場: 1階店舗: 6台 2階: 2台 (縦列) ※車種により台数が異なる場合がございます |      |                             |
| 物件名        | 読谷村瀬名波   |      |                             |
| 建物構造       | RC (鉄筋コンクリート造)   |      |                             |
| 所在階/階数     | -  |      |                             |
| 建物面積       | 160.04m <sup>2</sup> / 48.41坪  | 土地面積 | 371m <sup>2</sup> / 112.22坪 |
| 築年月        | 2007年11月(築17年)   | 土地権利 | 所有                          |
| 引渡し        | 相談   | 地目   | 宅地                          |
| 用途地域       | 未指定  | 都市計画 | 非線引                         |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%   | 取引態様 | 一般媒介                        |
| 接道方向       | 東16m、西   | 私道負担 | -                           |
| ペット        | -  |      |                             |
| 交通         | 【バス停】読谷出張所 (バスターミナル): 徒歩約1分  |      |                             |

更新日: 2025/08/01 公開期限: 2025/08/14

スマホで物件を見る



## ハウズドゥ 沖縄市美里

〒904-2155 沖縄県沖縄市美原 3-19-12

沖縄県知事免許 (1) 5466号

TEL 098-921-1776

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日、年末年始

