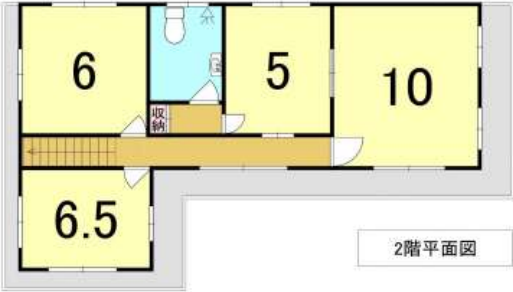


【オーナーチェンジ物件】2棟からの家賃収入あり！月額合計229,000円（年間家賃収入2,748,000円）/表面利回り6.1%/物件詳細もお気軽に問い合わせください♪



2階平面図



1階平面図



物件備考:1棟/家賃100,000円 店舗側1階（月129,000円で賃貸中）
新築戸建て・中古戸建・マンション・土地・不動産買取は【ハウスドゥ沖縄市美里】にお任せ下さい！
お客様のご要望に真摯に耳を傾け、本質を理解し、お客様が本当に必要とされている情報をより迅速に、より豊富に、より的確にご提供できる。
◆◆◆ハウスドゥ沖縄市美里に行けば、住宅に関するどんな些細なことでも相談にのってもらえる、ワクワクしながらお家を探せる、そんなお店がきっと見つかる。
沖縄市近隣の豊富な物件情報からお求めの物件をお選びいただけたらと思います。
弊社はしつこい営業はいたしません。見るだけOK・聞くだけOKです。是非お気軽にお問合せください！
松永眼科・越來郵便局裏手にお店がございます。駐車場も完備しておりますので、お車でもお気軽にお越しください。お子様にも安心なキッズスペースもありますよ！！

「お家探し」「ご売却」は ...
スマホで物件を見る



ハウスドゥ 沖縄市美里

〒904-2153 沖縄県沖縄市美里 2-10-22

沖縄県知事免許（1）5466号

物件種別	売戸建		
所在地	沖縄市仲宗根町		
価格	4,500万円		
価格備考	※ご契約時に手付金のお支払いと契約書へ貼付する収入印紙が必要となります。 お客様に合わせた資金計画・・・		
間取り	7DK		
間取り詳細	※店舗（賃貸中／月額家賃：129,000円／収益有り:1F／2F）（現況:2棟）		
物件名	沖縄市仲宗根町		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階／階数	-		
建物面積	248.85㎡ / 75.27坪	土地面積	260.8㎡ / 78.89坪
築年月	1972年10月(築52年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	近商	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	80% / 300%	取引態様	仲介
接道方向	北東7m、 南西7m	私道負担	-
ペット	います。		
交通	【バス停】コザ中学校前: 徒歩約5分		

更新日：2025/05/27 公開期限：2025/06/09

TEL 098-921-1776

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 水曜日、年末年始



沖縄市仲宗根町

1 CHOME
1丁目

Okinawa City Hall
沖縄市役所

ミオビエント仲宗根

Map data ©2025

ハウスドゥ 沖縄市美里

〒904-2153 沖縄県沖縄市美里 2-10-22

沖縄県知事免許 (1) 5466号

TEL 098-921-1776

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日、年末年始