

【Value Residence Hotel上野宮国VII】 物件から宮古島の海“ミヤコブルー”が一望できる物件！ 敷地内のテラスにはプール設置可能！ 物件内からも宮古島の海を一望することができます。宮古島の海は“ミヤコブルー”と称される、日本でも有数の透明度を誇る青い海が有名です。

Value Palace Town 上野宮国VII

お家から宮古ブルーの海ビュー

家裏に物件がある土地が、見える海です。

間取り図

2号地

ロフト

ロフト (立断面)

・窓付きロフト
・ウォークインクローゼット
・テラス

間取り図



【設備・こだわり条件】:収益物件,バス/トイレ別 【物件備考】:-

物件種別	その他		
所在地	宮古島市上野字宮国		
価格	6,080万円		
価格備考	想定利回り賃料8.08%		
間取り	3LDK		
間取り詳細	洋7.2 洋5.4 洋5.4 LDK24.4 ※ロフト付き		
物件名	Value Residence Hotel 上野宮国VII		
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
所在階/階数	1階 (1階建)		
建物面積	94.74m ² / 28.65坪	土地面積	220.82m ² / 66.79坪
築年月	2026年03月(新築)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	無指定	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	代理
接道方向	北13m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【バス停】うへのドイツ村: 徒歩約4分		

更新日: 2026/04/27 公開期限: 2026/05/10

スマホで物件を見る



That's Valuemen in Miyako株式会社

〒906-0013 沖縄県宮古島市平良字下里 208-5

沖縄県知事免許(1)第5441号

TEL 0120-283-818

営業時間: 木~火 09:00~18:00

定休日: 水曜日・お盆・年末年始

