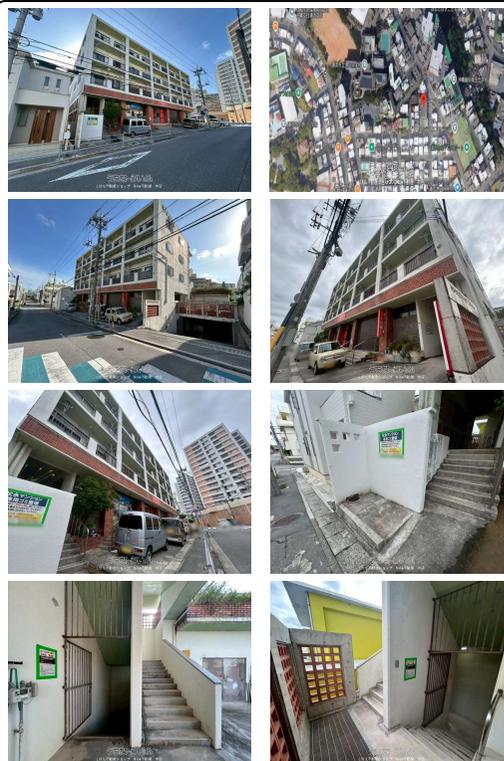


【浦添市港川一丁目 収益アパート】満室時年間家賃収入:約1,300万円（表面利回り約7%）空室もござ  
 いますので、室内のご確認もいただけますTVCM『今日見れます』でお馴染みのNice不動産お問合せはお  
 早め!☺



【物件備考】：地上4階（地下1階）※地下は全面駐車場となっており、21台の駐車が可能です。※1階店舗は、店舗前に駐車場が  
 ございます。1階：全面店舗 2.3.4階：15世帯（3LDK）満室時年間家賃収入：約1,300万円（表面利回り約  
 7%）

物件種別	売アパート		
所在地	浦添市港川1丁目		
価格	1億8,600万円		
価格備考	詳細は担当者へお問い合わせください。		
間取り	3LDK		
間取り詳細	※2.3.4階：全15世帯（3LDK）		
物件名	マンション松永		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階/階数	-		
建物面積	1789.83m <sup>2</sup> / 541.42坪	土地面積	750.47m <sup>2</sup> / 227.01坪
築年月	1987年01月(築39年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種中高層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	一般媒介
接道方向	東9.12m	私道負担	無し
ペット	不可		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約53分 【バス停】公民館入口: 徒歩約8分		

更新日：2026/05/10 公開期限：2026/05/23

スマホで物件を見る



## LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1

沖縄県知事（1）第5410号

TEL 098-877-0713

営業時間：09:00～19:00 ※事前予約で物件案内は24時まで可能です

定休日：年中無休



浦添市港川1丁目

児童発達支援  
SOU FIRST 牧港

Nakatii  
居酒屋なかー  
ていー 浦添本店

1 CHOME  
1丁目

Okinawa Dental School  
沖縄歯科衛生士学校

Shangulira Urazoe  
しゃんぐりら 居酒屋  
浦添店 沖縄

沖縄明治乳業(株) 本社

けんちゃん  
ラーメン港川店  
Ramen restaurant

セブン・イレブン  
浦添港川1丁目店  
Convenience store

Google

Okinawa Prefecture  
Urasoe Commercial...  
沖縄県立浦添  
商業高等学校

Map data ©2026

## LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1

沖縄県知事（1）第5410号

TEL 098-877-0713

営業時間: 09:00~19:00 ※事前予約で物件案内は24時まで可能です

定休日: 年中無休