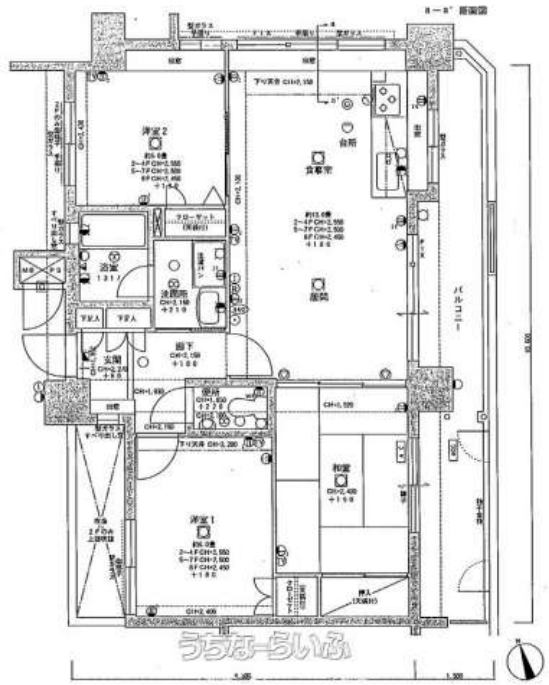
【表面利回り 約4.03%】月額85,700円で賃貸中のオーナーチェンジ物件【ライオンズマンション首里寒川7階】（教育施設スーパーコンビニ飲食店バス停）全て徒歩圏内の好立地首里城から車で約10分【新垣 080-9579-1990】



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,オートロック,エレベーター,ファミリー向き【設備備考】: - 【物件備考】: 仲介専門の当社だからこそ、物件のメリット～デメリットまで、親切丁寧にご説明いたします。 無理なセールスは一切いたしません。 お客様に合った、ご満足いただける物件をご案内いたします。 こちらの物件以外にも、多数の物件を取り扱っております。 是非、ご連絡をお待ちしております！

物件種別	**売マンション**		
所在地	那覇市首里寒川町2丁目		
価格	**2,550万円**		
価格備考	詳細は担当者へご確認ください		
間取り	3LDK		
間取り詳細	洋6 洋5 和6 LDK13 ※-		
物件名	ライオンズマンション首里寒川		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	7階 (10階建)		
建物面積	64.39m² / 19.48坪	土地面積	-
築年月	1996年09月(築28年)	土地権利	所有
引渡し	相談 (-)	地目	宅地
用途地域	第一種中高層 第一種中高層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	- / -	取引態様	専任媒介
接道方向	-	私道負担	無し
ペット	不可		
交通	【モノレール】儀保駅: 徒歩約19分 【バス停】寒川入口: 徒歩約2分		

更新日：2025/06/16 公開期限：2025/06/29

スマホで物件を見る

LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

〒901-2102　沖縄県浦添市前田 641-1

沖縄県知事（1）第5410号

TEL 098-877-0713

営業時間: 09:00～18:00 ※物件案内は、毎日24:00まで行っております。...

定休日: 年中無休